

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Lhota-Vlasenice č. 23 **- konáno dne 10. 6. 2021 ve Vlasenici**

Přítomni: p. M. Lang, p. T. Zahradník, p. O. Dohnal, p. M. Houška, p. L. Jakoubek, pí. J. Langová, p. M. Pechek

Přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 – zastupitelstvo bylo usnášeníschopné po celou dobu zasedání.

Zapisovatelem byla určena paní Jitka Langová.

Ověřovateli zápisu byli určeni p. T. Zahradník a p. M. Houška.

Navržený program zasedání:

1. Schválení programu zasedání
2. Finanční a kontrolní výbor – hodnocení hospodaření obce za 1.Q
3. Finanční a kontrolní výbor – pověření k hodnocení hospodaření obce za 2. Q
4. II. a III. rozpočtové opatření 2021
5. Účetní závěrka obce Lhota-Vlasenice za rok 2020
6. Výsledek přezkoumání hospodaření obce Lhota-Vlasenice za rok 2020
7. Závěrečný účet obce Lhota-Vlasenice za rok 2020
8. Smlouva o zřízení věcného břemene č. JH-014330066119/002
9. Obnova venkova Vysočiny 2021
10. Záměr ke směně pozemku dle GP 140-57-2016
11. Záměr ke směně pozemku dle GP 83-15-2016
12. Změna způsobu využití pozemku p. č. 539/40 a 539/41 v k. ú. Lhota u Kamenice nad Lipou
13. Prodej pozemku – chaty za Panským rybníkem
14. Prodej pozemku – chata Lhota (R. Mlejnková)
15. Pronájem bytových jednotek v škole ve Vlasenici
16. Systém svozu odpadu od 1. 4. 2021
17. Rozbory pitné vody 29. 3. 2021

1. Zastupitelstvo projednalo program dnešního zasedání. Na základě ustanovení § 94 odst. 2 zákona o obcích byl program schválen v navržené podobě.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje navržený program zasedání č. 23 konaného dne 10. 6. 2021 ve Vlasenici.

Výsledek hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 23/1/2021 bylo schváleno.

2. Pan M. Pechek (předseda kontrolního výboru) seznámil zastupitelstvo s provedením kontroly plnění úkolů plynoucích z usnesení obecního zastupitelstva a kontrolou dodržování platných právních předpisů obecním úřadem za 1. čtvrtletí roku 2021.

Pan L. Jakoubek (předseda finančního výboru) seznámil zastupitelstvo s provedením kontroly hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce za 1. čtvrtletí roku 2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje zprávu kontrolního a finančního výboru za 1. čtvrtletí roku 2021.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 23/2/2021 bylo schváleno.

3. Zastupitelstvo obce pověřuje pana L. Jakoubka (předsedu finančního výboru) a pana M. Pechka (předsedu kontrolního výboru) provedením kontroly hospodaření a plnění usnesení za 2. čtvrtletí roku 2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje předsedu kontrolního výboru a předsedu finančního výboru provedením kontroly hospodaření obce a plnění usnesení zastupitelstva obce za 2. čtvrtletí roku 2021 s termínem do 31. 7. 2021.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 23/3/2021 bylo schváleno.

4. Účetní obce předložila zastupitelstvu obce rozpočtové opatření č. 2 za rok 2021, které starosta obce schválil dne 6. 5. 2021 a rozpočtové opatření č. 3 za rok 2021, které starosta obce schválil dne 9. 6. 2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2 za rok 2021 ze dne 6. 5. 2021, které je ve výši 80 388,74 Kč a rozpočtové opatření č. 3 za rok 2021 ze dne 9. 6. 2020, které je ve výši 85 000 Kč.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 23/4/2021 bylo schváleno.

5. Účetní obce předložila zastupitelstvu ke schválení účetní závěrky obce Lhota-Vlasenice za rok 2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje účetní závěrku obce Lhota-Vlasenice za rok 2020.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 23/5/2021 bylo schváleno.

6. Krajský úřad Kraje Vysočina provedl 16. 4. 2021 přezkoumání hospodaření obce Lhota-Vlasenice za rok 2020 s následujícím závěrem:

„Při přezkoumání hospodaření obce Lhota-Vlasenice za rok 2020 nebyly zjištěny chyby a nedostatky.“

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice bere na vědomí výsledek přezkoumání hospodaření obce Lhota-Vlasenice za rok 2020.

7. Účetní obce předložila zastupitelstvu ke schválení závěrečný účet obce za rok 2020.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje závěrečný účet obce za rok 2020.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 23/6/2021 bylo schváleno.

8. Společnost E.ON Distribuce, a. s. navrhuje obci uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene č. JH-014330066119/002. Smlouva se uzavírá na pozemcích p. č. 112/3 a 134/8 v k. ú. Vlasenice u Kamenice nad Lipou. Smlouva se sjednává za jednorázovou úplatu ve výši 1000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje uzavření smlouvy o věcném břemeni č. JH-014330066119/002 se společností E.ON Distribuce, a. s.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 23/7/2021 bylo schváleno.

9. Do 25. 6. 2021 je nutné podat žádost v programu Obnova venkova Vysočiny 2021. Starosta obce navrhuje podat žádost na příkopové mulčovací rameno Agromec, které usnadní obci údržbu zeleně okolo obecních komunikací. Cena ramene se pohybuje okolo 300 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice pověřuje starostu podáním žádosti v programu Obnova venkova Vysočiny 2021. Předmětem žádosti bude koupě příkopového mulčovacího ramene Agromec.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 23/8/2021 bylo schváleno.

10. Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje na základě GP 140-57-2016 záměr ke směně pozemků p. č. 134/23 (vlastní T. Vitrová) o výměře 7 m² a p. č. 134/22 (vlastní obec Lhota-Vlasenice) o výměře 7 m². Oba pozemky se nachází v k. ú. Vlasenice u Kamenice n. L.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje záměr ke směně pozemků p. č. 134/23 a 134/22 dle GP 140-57-2016. Směna proběhne mezi obcí Lhota-Vlasenice a majitelkou p. č. 134/23 slečnou T. Vintrovou. Pozemky jsou v k. ú. Vlasenice u Kamenice nad Lipou. Starosta obce je pověřen zadáním vypracování směnné smlouvy a jejím podáním na katastrální úřad.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 23/9/2021 bylo schváleno.

11. Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje na základě GP 83-15-2016 záměr ke směně pozemků p. č. 19/2 (vlastní Karel Janů) o výměře 54 m² a p. č. 539/41 o výměře 15 m² a p. č. 539/40 o výměře 82 m² (vlastní obec Lhota-Vlasenice). Všechny tři pozemky se nachází v k. ú. Lhota u Kamenice nad Lipou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje záměr ke směně pozemku p. č. 19/2 a pozemků p. č. 539/41 a 539/40 dle GP 83-15-2016. Směna proběhne mezi obcí Lhota-Vlasenice a majitelem p. č. 19/2 panem Karlem Janů. Pozemky jsou v k. ú. Lhota u Kamenice nad Lipou. Pan Janů nabyde výměnou o 43 m² více než obec Lhota-Vlasenice. Rozdíl bude obci doplacen. Cena za m² je stanovena na 50 Kč. Starosta obce je pověřen zadáním vypracování směnné smlouvy a jejím podáním na katastrální úřad.

Výsledek hlasování: PRO: 7 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 23/10/2021 bylo schváleno.

12. Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice navrhuje změnu ve způsobu využití pozemku v katastrálním území Lhota u Kamenice nad Lipou u nově vzniklých parcel dle GP 87-103-2017. Z pozemku p. č. 539/1 se oddělují dvě parcely p. č. 539/40 a 539/41 u kterých zastupitelstvo navrhuje změnu využití z druhu pozemku „ostatní komunikace“ na využití pozemků „jiná plocha“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje změnu ve využití pozemků dle GP 87-103-2017. Z pozemku 539/1 jsou odděleny dvě parcely p. č. 539/40 a 539/41 u kterých se mění využití pozemku z „ostatní komunikace“ na „jiná plocha“.

Výsledek hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 23/11/2021 bylo schváleno.

13. Na obec Lhota-Vlasenice se obrátil pan Janků se záměrem odkoupit část obecního pozemku p. č. 227/7 v k. ú. Lhota u Kamenice nad Lipou. Pozemek sousedí s pozemkem, na kterém má pan Janků chatu. Pro obec je tento pozemek důležitý pro možnost vjezdu na lesní pozemky v majetku obce a pro případný průjezd lesnické techniky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice neschvaluje záměr k prodeji části pozemku p. č. 227/7 v k. ú. Lhota u Kamenice nad Lipou.

Výsledek hlasování:

PRO: 6

PROTI: 0

ZDRŽELI SE: 1

Usnesení č. 23/12/2021 bylo schváleno.

14. Na obec Lhota-Vlasenice se obrátila paní Mlejnková se záměrem odkoupit část obecního pozemku p. č. 539/16 v k. ú. Lhota u Kamenice nad Lipou. Pozemek sousedí s pozemkem, na kterém má paní Mlejnková chatu. Pozemek vede podél obecní komunikace a navazují na něj další tři parcely ve vlastnictví obce. Obec si pozemky podél komunikace ponechává, pro budoucí možnost vedení inženýrských sítí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice neschvaluje záměr k prodeji části pozemku p. č. 539/16 v k. ú. Lhota u Kamenice nad Lipou.

Výsledek hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 23/13/2021 bylo schváleno.

15. Dne 9. 6. proběhla kolaudační prohlídka stavby dvou bytových jednotek ve škole ve Vlasenici – byt č. 3 a byt č. 4. V návaznosti na dokončení akce je potřeba vyhlásit výběrové řízení na výběr nových nájemníků do dvou bytových jednotek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice pověřuje starostu obce přípravou výběrového řízení na výběr nájemníků do podkrovního bytu č. 3 a bytu č. 4 v budově školy ve Vlasenici č. p. 38.

Výsledek hlasování:

PRO: 7

PROTI: 0

ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 23/14/2021 bylo schváleno.

16. Po zavedení nového systému svozu odpadů byl zjištěn problém s odvozem plastových odpadů. V obci Lhota byly v obou svozových termínech kontejnery přeplněny. Společnost nechce kvůli úspoře za dopravu zvyšovat frekvenci odvozu, proto nám bylo do obce Lhota přiděleno 5 plastových popelnic o objemu 240 litrů, které budou po okódování rozdány lhoteckým domácnostem. Pokud bude i takto kapacita kontejnerů nedostatečná, obec zakoupí ještě další nádoby do obce Lhota na vlastní náklady.

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice bere na vědomí informaci o situaci s tříděným odpadem.

17. Dne 29. 3. 2021 byly v obci Lhota a Vlasenice provedeny rozborý pitné vody. V obci Vlasenice byl ve vodovodním řádu zjištěn výskyt pesticidu hexazinonu. Limit byl překročen o 0,01 µg/l. V létě bude proveden kontrolní rozbor, který bude zaměřen na výskyt pesticidu.

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice bere na vědomí informaci o rozbořech pitné vody v obci Lhota-Vlasenice.

DISKUZE

- ZAKOUPENÍ TRAMPOLÍNY KE KD

- VOLEJBALOVÝ TURNAJ – ZAHÁJENÍ PRÁZDNIN BUDE V SOBOTU 26. 6. 2021

- ÚZEMNÍ PLÁN – je sehnán architekt, má podklady a začíná zpracovávat

- KANALIZACE – v příštím roce by měly být vypsány dotace na projekty a na vybudování kanalizace; obec bude zadávat vypracování projektu pro obec Vlasenice

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno ve 19:39 hodin a ukončeno ve 21:33 hodin.

Zapsala: Mgr. Jitka Langová

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Tomáš Zahradník

Starosta obce: Mgr. Martin Lang

Milan Houška