



## Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanského zákoníku

### 1. Účastníci smlouvy

KUPUJÍCÍ:

území	Obec Lhota - Vlasenice
adresa	Vlasenice 18, 394 70 Lhota - Vlasenice
IC	00584088
BIC	CZ00584088
zastupitel	Milanem Houškou, starostou
telefon/fax	+420 602 285 545 /obeclv@tiscali.cz
bankovní účet	Česká národní banka
IBAN	94-1317261/0710

dále jen „Kupující“ na straně jedné

a

PRODÁVAJÍCÍ:

území	CEMA servis s.r.o.
adresa	Horní Skrýchov 91, 377 01
IC	28149211
BIC	CZ28149211
zastupitel	Martin Pastorek - jednatel
telefon/fax	777 400 962
bankovní účet	FIO Banka
IBAN	2500355683/2010

dále jen „Prodávající“ na straně druhé.

## **2. Úvodní ustanovení**

Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávku s názvem „**Kolový traktor s lesnickou nástavbou**“ (dále jen „Zakázka“) zadávané ve smyslu ustanovení § 31 a s použitím ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v rámci projektu spolufinancovaného Programem rozvoje venkova s názvem „Pořízení lesnické techniky“, registrační číslo projektu 16/003/0861a/563/000363 mezi Kupujícím, jakožto zadavatelem předmětné zakázky, a Prodávajícím, jakožto vybraným uchazečem.

## **3. Předmět kupní smlouvy**

**3.1.** Předmětem této smlouvy je dodávka zboží - 1 kusu nového kolového traktoru s lesnickou nástavbou tovární značky VALTRA, typu/modelu A83 a roku výroby 2016 nebo novější (dále jen „Zboží“) a převedení vlastnického práva na Kupujícího ke Zboží zaplacením kupní ceny.

**3.2.** Dodávkou Zboží pro účely této smlouvy se rozumí:

- dodávka nového kolového traktoru s lesnickou nástavbou v rozsahu podle výzvy k podání nabídky k Zakázce a dle nabídky prodávajícího ze dne 9.1.2017.

**3.3.** Prodávající se zavazuje provést dodávku Zboží vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

**3.4.** Nebezpečí škody na zboží přechází na Kupujícího dnem převzetí kompletní dodávky od Prodávajícího.

**3.5.** Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu smlouvy, že se na automobil nevážou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila se Zbožím podle této smlouvy disponovat. Prodávající prohlašuje, že automobil nemá žádné vady, které by bránily jeho použití ke sjednaným či obvyklým účelům.

**3.6.** Prodávající touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených automobil Kupujícímu prodává a Kupující touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených automobil od Prodávajícího kupuje.

## **4. Doba a místo plnění**

**4.1.** Prodávající se zavazuje dodat Zboží dle této smlouvy nejpozději do 31.října 2017.

**4.2.** Zboží je dodáno převzetím Kupujícím, to je potvrzení předávacího protokolu.

**4.3.** Prodávající se zavazuje přepravit Zboží na adresu Vlasenice 18, Lhota-

Vlasenice, 394 70 a předat je Kupujícímu. Na dodání upozorní Prodávající Kupujícího telefonicky na telefonním čísle: + 420 602 285 545 (Milan Houška) nejméně 5 pracovních dnů před jeho uskutečněním.

**4.4.** Dopravu předmětu koupě do místa určení zabezpečuje Prodávající. Cena dopravy je zahrnut a v ceně dodávky.

**4.5.** Prodávající Kupujícímu odevzdá Zboží, jakož i doklady potřebné k převzetí a užívání Zboží jako jsou uživatelské manuály a kompletní technická dokumentace zařízení, tzn. Zejména návody pro provoz, užívání a obsluhu a údržbu a dále potřebné certifikáty (prohlášení o shodě), předávací protokol a dodací list. Veškerá dokumentace bude předána v českém jazyce.

**4.6.** Kupující je povinen zaplatit kupní cenu podle článku 5 této smlouvy a převzít dodávku Zboží podle této kupní smlouvy.

**4.7.** Kupující není povinen převzít dodávku Zboží, pokud Prodávající neprokáže, že její technické parametry odpovídají hodnotám požadovaným v technické specifikaci.

**4.8.** Prodávající je povinen umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.)

## 5. Kupní cena

**5.1.** Cena za provedení dodávky Zboží specifikované v této smlouvě je sjednána jako nejvýše přípustná a činí:

Celková cena bez DPH	1 608 000,-- Kč
DPH	337 680,-- Kč
Celková cena včetně DPH	1 945 680,-- Kč

DPH bude připočtena v případě změny sazby podle platných předpisů.

**5.2.** Daň z přidané hodnoty je ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění uskutečněno.

**5.3.** Celková cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní splnění předmětu plnění, veškeré náklady spojené s úplným dodáním, uvedením předmětu plnění do provozu vč. všech souvisejících nákladů. Cena zahrnuje veškeré náklady na výrobu zařízení, přepravu, obstarávání materiálů a dodávek pro kompletaci zařízení, případné náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, správní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu této smlouvy.

**5.4.** Kupující nebude poskytovat zálohy. Cena dodávky Zboží bude splatná po provedení dodávky Zboží (včetně seřízení, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy a po úplném odstranění všech případných vad). O předání a převzetí provedené dodávky Zboží sepíší strany předávací protokol.

**5.5.** Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 kalendářních dnů od prokazatelného doručení Kupujícímu. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu Kupujícího. Faktura Prodávajícího musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.

**5.6.** Bude-li daňový doklad vykazovat nesrovnalosti, má Kupující právo vrátit ji zpět se žádostí o jejich odstranění. Lhůta k úhradě začíná běžet znovu ode dne doručení opravené faktury Kupujícímu.

## **6. Záruční doba – odpovědnost za vady, servisní podmínky**

**6.1.** Záruční doba na dodané Zboží činí 12 měsíců. Po tuto dobu Prodávající odpovídá za vady, které Kupující zjistil a včas reklamoval.

**6.2.** Záruka za jakost představuje závazek, že dodané Zboží bude po dobu trvání záruční doby způsobilé pro použití k obvyklému účelu. Záruka za jakost se nevztahuje na vady způsobené Kupujícím v důsledku porušení ustanovení této smlouvy, instrukcí obsažených v dokumentaci dodávané se Zbožím nebo jeho částí či jiných doporučení Prodávajícího.

**6.3.** Smluvní strany se dohodly, že v případě vad, které se vyskytnou v záruční době, má Kupující právo požadovat a Prodávající povinnost odstranit vady zdarma. Náklady na odstranění vad ve sporných případech nese Prodávající až do rozhodnutí soudu.

**6.4.** Vadou se rozumí odchylky v kvalitě, množství a parametrech stanovených zadávacími podmínkami, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.

**6.5.** Prodávající bude zajišťovat záruční servis předmětu této smlouvy dle samostatně uzavřené servisní smlouvy. Prodávající odpovídá za to, že záruční servis zařízení bude zajištěn v České republice. Zásah autorizovaného servisního technika musí být zajištěn do 24 hodin od nahlášení poruchy.

## **7. Odstoupení od smlouvy**

**7.1.** Kupující má vedle důvodů stanovených občanským zákoníkem právo odstoupit od smlouvy rovněž v případě, že Prodávající je v prodlení s plněním závazku provést dodávku Zboží v termínu ujednaném v článku 4, odstavce 1 této smlouvy o více jak 30 dnů.

**7.2.** Prodávající má právo odstoupit o od této smlouvy v případě, že Kupující překročil lhůtu splatnosti, tak jak je uvedeno v článku 5, odstavce 5 této smlouvy

o více než dva měsíce. Odstoupit může teprve poté, co na prodlení Kupujícího předem písemně upozornil a poskytí mu lhůtu k nápravě.

**7.3.** Projev vůle odstoupit od smlouvy v případech uvedených v odstavci 7.1 a 7.2 musí být učiněn písemně. Účinek odstoupení nastává prokazatelným doručením tohoto projevu vůle druhé smluvní straně.

**7.4.** Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení.

## **8. Smluvní pokuty**

**8.1.** Smluvní strany se dohodly, že pokud bude Prodávající v prodlení s plněním závazku provést dodávku Zboží v sjednaném termínu, zaplatí Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny zboží bez DPH za každý i započatý den prodlení.

**8.2.** Smluvní strany se dohodly, že Kupující zaplatí Prodávajícímu za opožděné zaplacení faktury smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky faktury za každý den prodlení.

**8.3.** Smluvní strany se dohodly, že pokud bude Prodávající v prodlení s plněním závazku odstranit oznámené vady ve sjednaném termínu dle článku 6, odstavce 5 této smlouvy zaplatí Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu.

**8.4.** Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů od vyúčtování.

**8.5.** Smluvní strany si ujednaly, že smluvní pokuty dle této smlouvy mohou být vypořádány formou odpočtu z kupní ceny.

**8.6.** Zaplacením kterékoliv ze smluvních pokut zůstává právo Kupujícího na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.

## **9. Ostatní ujednání**

**9.1.** Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

**9.2.** Ve vzájemných vztazích mezi Kupujícím a Prodávajícím, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije občanský zákoník. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.

**9.3.** Tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami.

**9.4.** Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

**9.5.** Smluvní strany berou na vědomí, že jakákoli informace uvedená v této smlouvě, jejích přílohách, dodatcích apod. a jakákoli informace vzniklá na základě této smlouvy může být sdělena dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v této smlouvě nebo její příloze není předmětem obchodního tajemství.

**9.6.** Strany smlouvy se dohody, že Prodávající není oprávněn postoupit tuto smlouvu třetí osobě.

**9.7.** Tato smlouva je platná do úplného splnění práv a povinností z této smlouvy vyplývajících.

**9.8.** Prodávající respektuje skutečnost, že projekt je realizován s podporou dotace Evropské unie v rámci Programu rozvoje venkova na období 2014 – 2020 a je povinen spolupracovat s Kupujícím především v oblasti publicity projektu a zpracovávání podkladů nezbytných pro administraci projektu.

Prodávající si je vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající se ve spolupráci s kupujícím zavazuje poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu a podat informace. Prodávající se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Prodávající se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele a poskytovatele dotace.

Prodávající bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit. Prodávající je povinen při výkonu auditu spolupůsobit.

Prodávající se dále zavazuje písemně poskytnout na žádost kupujícího jakékoliv doplňující informace související s realizací projektu a to ve lhůtě stanovené

kupujícím. Prodávající poskytne součinnost pro zpracování monitorovacích ukazatelů pro poskytovatele dotace.


Účastníci smlouvy sjednávají rozvazovací podmínku účinnosti smlouvy spočívající v tom, že v případě nepřidělení či zkrácení dotačních finančních prostředků určených pro účely úhrady ceny předmětu smlouvy ve smyslu této smlouvy příslušnými orgány rozhodujícími o dotaci, tato smlouva bez dalšího pozbývá účinnosti a smluvní strany jí nejsou dále vázány, aniž by si byly povinny navzájem cokoli kompenzovat, pokud se nedohodnou jinak. O této skutečnosti je kupující povinen bez zbytečného odkladu informovat prodávajícího.

**9.9.** Prodávající i Kupující shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

24. 01. 2017

Ve Lhotě-Vlasenicích dne \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 2017

Za Kupujícího:

  
Milan Houška

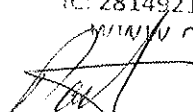
starosta



24. 01. 2017

V H.Skrýchově dne . . . 2017

Za Prodávajícího:

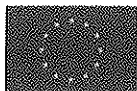
  
Martin Pastorek

zástupce Prodávajícího

**CEMA servis** s.r.o. -2-  
Horní Skrychov 91  
377 01 Jindřichův Hradec  
IČ: 28149211 DIČ: CZ28149211  
www.cemaservis.cz

### Seznam příloh:

- Technická specifikace – součástí nabídky
- Barevná fotografie – součástí nabídky
- Uživatelské manuály dle článku 4.5: technická dokumentace, návody na provoz, užívání a obsluhu a údržbu, prohlášení o shodě, předávací protokol a dodací list – součástí předání traktoru, ne nabídky



Obec Lhota – Vlasenice  
Příloha č. 1

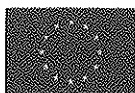
## Technické podmínky kolového traktoru s lesnickým navijákem

### Kolový traktor VALTRA A 83



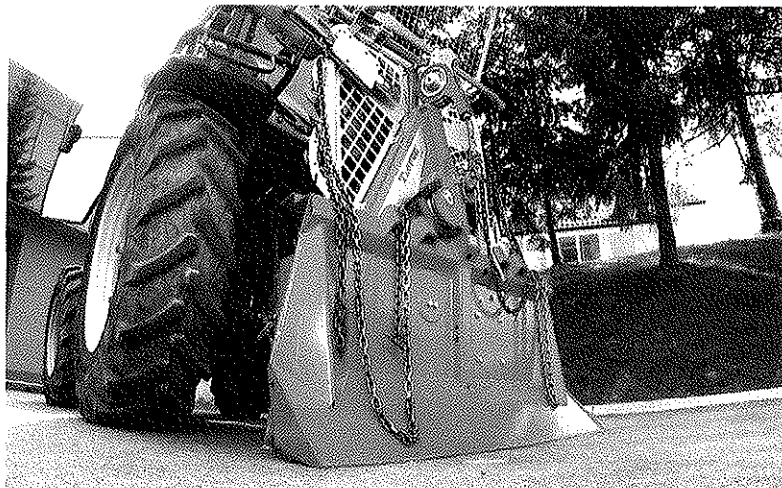
- výkon motoru 65 kW
- počet válců motoru 3
- předehřev motoru
- počet převodových stupňů 12 vpřed a 12 vzad
- více-lamelová mokrá spojka
- řazení rychlosti bez použití spojkového pedálu
- max pojezdová rychlost min 40 km/hod
- hmotnost bez přídavných závaží min 3750 kg
- pohon 4x4
- čelní rampovač vč. rampovací lopaty
- ochranný rám kabiny
- ochrana skel kabiny
- ochranná vana podvozku
- ochrana palivové nádrže
- palivová nádrž v rámu traktoru
- největší technicky přípustná hmotnost na každou nápravu do 6,0 t
- ochrana výfuku traktoru
- otočné sedadlo obsluhy stroje
- počet okruhů hydrauliky 3





Obec Lhota – Vlasenice  
Příloha č. 1

## Lesnický naviják TAJFUN EGV 55 AHK



- tažná síla 5,5 t
- šířka štítu 1,8 m
- celková výška vč. sklopé mříže 2,3 m
- hmotnost 395 kg
- závěs pro přívěs
- spodní kladka
- elektrické dálkové ovládání ELCA
- lano o průměru 12 mm
- délka lana 50 m
- koncovka lana
- kluzáky 4 ks oboustranné, pevnostní
- řetězový úvazek 4 ks, dl. 2 m