

Zápis ze schůze zastupitelstva obce č. 2/2016, konané dne 1. 4. 2016 ve Vlasenici

Přítomni: p. M. Houška, p. O. Dohnal, p. R. Dohnal, p. M. Pechek, pí. M. Kosová, pí. J. Langová
pí. P. Mazancová

Přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 – zastupitelstvo bylo usnášení schopné po celou dobu zasedání.

Zapisovatelem byla určena paní J. Langová.

Ověřovateli zápisu byli určeni pan M. Pechek a pan R. Dohnal.

Navržený program zasedání:

1. Schválení programu zasedání
2. Účetní závěrka obce za rok 2015
3. Závěrečný účet obce a Zpráva o finančním hospodaření obce za rok 2015
4. Zpráva kontrolního výboru za 4. čtvrtletí 2015
5. Zpráva o průběhu inventarizace za rok 2015
6. Finanční a kontrolní výbor – kontrola 1. čtvrtletí roku 2016
7. Výměna a odečet vodoměrů za rok 2015
8. Velkokapacitní kontejnery
9. Smlouva o pronájmu pozemku p. č. 375/3 v k. ú. Vlasenice u Kamenice nad Lipou
10. Ukončení nájemní smlouvy – Vlasenice č. p. 38, byt č. 1
11. Termín výroční veřejné schůze
12. Dotace hasičského sboru – dodávka
13. Dotace na obnovu alejí – výběrové řízení
14. Schválení odkoupení pozemků na obnovu komunikace v obci Lhota (POV 2016)
15. Zveřejnění záměru k prodeji pozemků v obci Lhota
16. Plán obnovy financování vodovodů a kanalizací v obci Lhota-Vlasenice
17. Žádost o dotaci na veřejně prospěšné pracovníky
18. Odkoupení pozemku p. č. 137/17 v k. ú. Vlasenice u Kamenice nad Lipou

Diskuse

1. Zastupitelstvo projednalo program dnešního zasedání. Na základě ustanovení § 94 odst. 2 zákona o obcích byl program doplněn o bod č. 18.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota – Vlasenice schvaluje navržený program zasedání č. 2/2016 konaného dne 1. 4. 2016 ve Vlasenici.

Výsledek hlasování:

PRO 7

PROTI 0

ZDRŽELI SE 0

Usnesení č. 15/2016 bylo schváleno.

2. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo účetní závěrku za rok 2015, kterou sestavila účetní paní Pavla Mazancová.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota – Vlasenice schvaluje účetní závěrku za rok 2015.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0
Usnesení č. 16/2016 bylo schváleno.

3. Krajský úřad Kraje Vysočina provedl 16. 3. 2016 přezkoumání hospodaření obce Lhota-Vlasenice za rok 2015 s následujícím závěrem:

Při přezkoumání hospodaření obce Lhota-Vlasenice za rok 2015 byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumání hospodaření, a to:

1. Územní celek nedodržel obsahové vymezení položky rozvahy „A.II.1. Pozemky.“

2. Nebyla podána písemná informace přezkoumávajícímu orgánu o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření do 15 dnů od projednání závěrečného účtu.

Při přezkoumání hospodaření obce Lhota-Vlasenice za rok 2015 nebyla zjištěna rizika vyplývající z výše uvedené chyby, kteřá by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

Na základě provedeného přezkoumání hospodaření **zastupitelstvo obce projednalo závěrečný účet obce Lhota - Vlasenice za rok 2015**, jehož návrh byl zveřejněn na obecní vývěsce a elektronické úřední desce od 18. 2. 2016 do 30. 3. 2016 a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lhota-Vlasenice, která byla zveřejněna na obecní vývěsce a elektronické úřední desce od 16. 3. 2016 do 30. 3. 2016.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice závěrečný účet za rok 2015 schvaluje s výhradou.

Zastupitelstvo obce přijalo opatření k nápravě chyb, zjištěných při kontrole hospodaření: Na základě nedostatků, zjištěných při kontrole hospodaření obce Lhota-Vlasenice za rok 2015, které spočívají:

1. v porušení zákona č. 420/2004 Sb., § 13 odst. 1 písm. b) – Nebyla podána písemná informace přezkoumávajícímu orgánu o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření do 15 dnů od projednání závěrečného účtu.

Závěrečný účet spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2014 byl projednán zastupitelstvem obce dne 16. 4. 2015, písemná informace o opatřeních přijatých k nápravě chyb byla zaslána na krajský úřad dne 21. 5. 2015, čímž nebyla dodržena lhůta 15 dnů od projednání.

Nápravné opatření – Odpovědný pracovník (paní J. Langová) bude dodržovat 15 denní lhůtu pro podání písemné informace o opatřeních přijatých k nápravě chyb uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce.

2. v porušení zákona č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem; vyhláška č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, § 4 odst. 1 – Územní celek nedodržel obsahové vymezení položky rozvahy „A.II.1. Pozemky“.

Při kontrole prodeje pozemků bylo zjištěno, že odúčtování hodnoty prodaných pozemků bylo z účtu 031 provedeno v prodejní ceně nikoli v ceně evidenční. Tím byl v rozvaze k 31. 12. 2015 vykázán nesprávný zůstatek.

Nápravné opatření – Zastupitelstvu obce byla předložena zpráva o provedení nápravy chybně účtované hodnoty pozemků z účtu 031. (viz příloha 1).

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0
Usnesení č. 17/2016 bylo schváleno.

4. Pan Radek Dohnal (předseda kontrolního výboru) seznámil zastupitele s výsledkem kontroly kontrolního výboru za 4. čtvrtletí roku 2015. Kontrolní výbor požaduje informovat o následujících otázkách:

- stav kvality pitné vody v obci Vlasenice – viz rozborů pitné vody v obci Vlasenice
- informace o stavu odkupu pozemků pro plánovanou obnovu části komunikace ze Lhoty směrem na Rodinov (program POV 2016) – viz usnesení č. 27/2016

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice bere na vědomí zprávu kontrolního výboru za 4. čtvrtletí roku 2015.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0
Usnesení č. 18/2016 bylo schváleno.

5. Na základě usnesení č. 74/2015 byly v termínu od 29. 12. 2015 do 31. 1. 2016 provedeny inventury majetku obce Lhota – Vlasenice (viz složka Inventarizace 2015).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota – Vlasenice bere na vědomí informaci o průběhu inventarizace za rok 2015.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0
Usnesení č. 19/2016 bylo schváleno.

6. Zastupitelstvo obce pověřuje paní Milenu Kosovou (předsedkyni finančního výboru) provedením kontroly hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce za 1. čtvrtletí roku 2016.

Zastupitelstvo obce pověřuje pana R. Dohnala (předsedu kontrolního výboru) provedením kontroly plnění usnesení za 1. čtvrtletí roku 2016.

Termín kontrol – od 1. 4. do 31. 5. 2016

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice pověřuje předsedy finančního a kontrolního výboru provedením kontroly plnění usnesení zastupitelstva obce a kontroly hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce za 1. čtvrtletí roku 2016 s termínem do 31. 5. 2016.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0
Usnesení č. 20/2016 bylo schváleno.

7. V souvislosti s plánovanou výměnou vodoměrů proběhnou odečty vody za rok 2015 u trvale žijících občanů v týdnu od 2. do 6. 5. 2016. Bude proveden odečet stávajícího stavu vodoměru a současně proběhne i jeho výměna. U rekreačních objektů proběhne výměna a odečet vodoměru v sobotu 7. 5. 2016. Vodné bude možno zaplatit rovněž 7. 5. 2016 na plánované výroční schůzi obce Lhota-Vlasenice a dále kdykoli v úředních hodinách na obecním úřadě ve Vlasenici. V obci Lhota-Vlasenice je potřeba vyměnit 71 ks vodoměrů. Dle přiložené cenové nabídky je možno volit mezi novými vodoměry s cenou 995 Kč a vodoměry repasovanými s cenou 569 Kč. Ceny v nabídce jsou uvedeny včetně montáže vodoměrů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup repasovaných vodoměrů v ceně 41 535 Kč a zároveň pověřuje pana M. Pechka a pana R. Dohnala odečtem vodoměrů za rok 2015 v termínu od 2. do 7. 5. 2016.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0
Usnesení č. 21/2016 bylo schváleno.

8. Zastupitelstvo obce projednalo objednání velkokapacitních kontejnerů do obcí Lhota a Vlasenice.

Návrh usnesení:

Kontejnery budou objednány do obcí v následujících termínech:

Lhota: 2. 5. – 9. 5. 2016 Vlasenice: 10. 5. – 16. 5. 2016

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení č. 22/2016 bylo schváleno.

9. Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemku p. č. 375/3 o rozloze 1117 m² v k. ú. Vlasenice u Kamenice nad Lipou panu Váňovi. Roční výše nájemného je stanovena na částku 2000 Kč/ha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemku p. č. 375/3 v k. ú. Vlasenice u Kamenice nad Lipou panu Váňovi a zároveň pověřuje starostu obce podpisem nájemní smlouvy s panem Váňou.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení č. 23/2016 bylo schváleno.

10. Ke dni 31. 3. 2015 byla na žádost nájemce ukončena nájemní smlouva v obecním bytě č. 1 ve škole ve Vlasenici č. p. 38 s paní Markétou Nechvátalovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí ukončení nájemní smlouvy v obecním bytě č. 1 ve škole ve Vlasenici č. p. 38 a zároveň bere na vědomí možnost nabídky pronájmu tohoto bytu novému nájemci.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení č. 24/2016 bylo schváleno.

11. Datum konání výroční veřejné schůze je 7. 5. 2015 od 16:30. Ze Lhoty bude svoz občanů zajištěn v 16:00 a následně bude zajištěn odvoz. Po skončení schůze bude následovat společné posezení s taneční zábavou.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o datu konání veřejné výroční schůze obce Lhota-Vlasenice.

12. Obci Lhota-Vlasenice byla schválena dotace na pořízení dodávky pro potřebu sdružení dobrovolných hasičů. Celková výše projektu je 900 000 Kč, výše dotace je 750 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přidělení dotace na nákup dodávky pro sdružení dobrovolných hasičů ve výši 750 000 Kč a zároveň pověřuje starostu obce ve spolupráci se starostou hasičů přípravou výběrového řízení na nákup této techniky.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení č. 25/2016 bylo schváleno.

13. Obec Lhota-Vlasenice žádá o dotaci na obnovu alejí v katastru Vlasenice u Kamenice nad Lipou z programu OPŽP 2014-2020 v celkové výši 1 278 979 Kč vč. DPH. Výše dotace je 80 %. Je potřeba zpracovat výběrové řízení na výběr dodavatele dřevin.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podepsáním příkazní smlouvy o zpracování výběrového řízení na akci Obnova alejí v katastru Vlasenice u Kamenice nad Lipou s Ing. Barborou Říhovou.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0

Usnesení č. 26/2016 bylo schváleno.

14. Pro realizaci obnovy komunikace v obci Lhota v rámci programu POV 2016 je potřeba v katastrálním území Lhota u Kamenice nad Lipou odkoupit pozemky dle geometrického plánu č. 84-16-2016. Od paní Bartůňkové p. č. 544 o rozloze 182 m² a p. č. 16/2 o rozloze 9 m², od pana Karla Janů p. č. 28/11 o rozloze 304 m² a p. č. 28/12 o rozloze 76 m², od pana Miroslava Dohnala a paní Pavly Dohnalové p. č. 28/14 o rozloze 237 m² a p. č. 28/15 o rozloze 121 m², od pana Oty Dohnala p. č. 34/4 o rozloze 174 m² a od paní Šedivé p. č. 24/2 o rozloze 304 m². Dále je potřeba odkoupit pozemky dle geometrického plánu č. 83-15-2016 zasahující do obecní komunikace v obci Lhota, a to od pana Rataje p. č. 19/2 o rozloze 54 m² a od paní Bartůňkové p. č. 17/2 o rozloze 6 m². Pozemky budou odkoupeny za cenu 50 Kč/m².

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemků dle geometrických plánů č. 84-16-2016 a 83-15-2016 od výše uvedených vlastníků. Cena je stanovena na 50 Kč/m².

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0
Usnesení č. 27/2016 bylo schváleno.

15. Zastupitelstvo obce projednalo záměr k prodeji následujících parcel v katastrálním území Lhota u Kamenice nad Lipou – p. č. 539/37 o rozloze 102 m², p. č. 539/38 o rozloze 7 m², p. č. 539/39 o rozloze 5 m², p. č. 539/40 o rozloze 82 m², p. č. 539/41 o rozloze 15 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota – Vlasenice schvaluje vydání záměru prodeje pozemků p. č. 539/37 o rozloze 102 m², p. č. 539/38 o rozloze 7 m², p. č. 539/39 o rozloze 5 m², p. č. 539/40 o rozloze 82 m², p. č. 539/41 o rozloze 15 m² v katastrálním území Lhota u Kamenice nad Lipou za cenu 50 Kč/m².

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0
Usnesení č. 28/2016 bylo schváleno.

16. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s Plánem financování obnovy vodovodů a kanalizací v obci Lhota-Vlasenice, plán má desetiletou platnost.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací pro obec Lhota-Vlasenice vydaný v březnu roku 2016.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0
Usnesení č. 29/2016 bylo schváleno.

17. Starosta obce předložil návrh na podání žádosti o dotaci na veřejně prospěšné pracovníky. V letošním roce se hlásí 4 uchazeči registrovaní na úřadě práce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje podání dotace na veřejně prospěšné pracovníky v roce 2016.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0
Usnesení č. 30/2016 bylo schváleno.

18. Starosta obce předložil návrh na odkoupení pozemku p. č. 134/17 o rozloze 19 m² v katastrálním území Vlasenice u Kamenice nad Lipou od pana O. Houšky. Pozemek leží na obecní komunikaci.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemku p. č. 137/17 o rozloze 19 m² od pana O. Houšky. Starosta obce je pověřen sepsáním kupní smlouvy.

Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0
Usnesení č. 31/2016 bylo schváleno.

Diskuze

Hajný oznámil záměr uspořádat brigádu na sázení stromků v obecních lesích o víkendu 2. a 3. 4. 2016

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno ve 20:15 hodin a ukončeno ve 21:45 hodin.

1. 4. 2016

Zapsala: J. Langová (místostarostka)

Ověřovatelé zápisu:

Radek Dohnal

Starosta obce: Milan Houška

Milan Pechek