

## **Zápis ze schůze zastupitelstva obce č. 1/2015,** **konané dne 18. 2. 2015 ve Vlasenici**

**Přítomni:** p. M. Houška, p. O. Dohnal, p. R. Dohnal, p. M. Pechek, pí. M. Kosová,  
pí. J. Langová, pí. P. Mazancová

Přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 – zastupitelstvo bylo usnášení schopné po celou dobu zasedání.

Zapisovatelem byla určena paní J. Langová.

Ověřovateli zápisu byli určeni pan O. Dohnal a paní M. Kosová.

### **Navržený program zasedání:**

1. Schválení programu zasedání
  2. Schvalování rozpočtových opatření v roce 2015
  3. Finanční a kontrolní výbor – pokyn k provedení kontroly za 4. čtvrtletí roku 2014
  4. Poplatky v roce 2015
  5. Schválení prodeje a směny části pozemku parcely č. 27/1
  6. Záměr na prodej pozemku parcely č. 225/1
  7. Schválení zprávy o uplatňování Územního plánu Lhota – Vlasenice
  8. Rozpočtové opatření č. 6/2014
  9. Schválení vnitřních směrnic a předpisů na rok 2015
  10. Obecně závazná vyhláška 1/2015
  11. Obecně závazná vyhláška 2/2015
  12. Výše odměny za prohrnování obecních komunikací
  13. Schválení změny žádosti o dotaci v rámci programu POV 2015
  14. Informace o hospodaření v roce 2014
  15. Možnosti získání dotace ze strukturálních fondů EU v roce 2015
  16. Informace o kontejneru na textil
  17. Informace o prodeji dřeva prostřednictvím internetové aukce
  18. Informace ohledně možnosti výstavby elektrárny na spalování dřevního odpadu
  19. Výroční veřejná schůze
  20. Výroba oltáře do kapličky ve Lhotě
  21. Záměr k pronájmu obecního bytu
  22. Pojištění zametacího stroje
- Diskuse

1. Zastupitelstvo projednalo program dnešního zasedání. Na základě ustanovení § 94 odst. 2 zákona o obcích byl program zasedání doplněn o bod č. 22.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lhota – Vlasenice schvaluje navržený program zasedání č. 1/2015 konaného dne 19. 2. 2015 ve Vlasenici.***

**Výsledek hlasování:**

**PRO 7**

**PROTI 0**

**ZDRŽELI SE 0**

***Usnesení č. 1/2015 bylo schváleno.***

2. Zastupitelstvo obce projednalo schvalování rozpočtových opatření v roce 2015.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje, aby rozpočtová opatření bez ohledu na jejich výši schvaloval starosta obce. Zastupitelstvo bude s rozpočtovým opatřením seznámeno na svém nejbližším zasedání a bude ho pouze brát na vědomí. Pro tvorbu rozpočtových opatření je závazným ukazatelem paragraf, rozpočtová opatření budou vydána, pokud dojde k jeho překročení.***

**Výsledek hlasování:** PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0  
**Usnesení č. 2/2015 bylo schváleno.**

3. Zastupitelstvo obce pověřuje pana R. Dohnala (předsedu kontrolního výboru) **provedením kontroly plnění usnesení za 4. čtvrtletí roku 2014**

Kontrolní výbor: předseda – p. R. Dohnal, členové – pí. M. Dohnalová, pí. N. Zahradníková

Zastupitelstvo obce pověřuje paní M. Kosovou (předsedkyni finančního výboru) **provedením kontroly hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce za 4. čtvrtletí roku 2014.**

Finanční výbor: předseda – pí. M. Kosová, členové – pí. A. Kosová, pí. J. Juračková

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce pověřuje předsedy kontrolního a finančního výboru provedením kontroly plnění usnesení zastupitelstva obce a kontroly hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce za 4. čtvrtletí roku 2015 s termínem do 25. 3. 2015.***

**Výsledek hlasování:** PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0  
**Usnesení č. 3/2015 bylo schváleno.**

4. Zastupitelstvo obce projednalo výši poplatků pro rok 2015

**a) Poplatek za vodné**

**Rok 2014 bude vyúčtován v dubnu 2015 po odečtení vodoměrů.**

**Vodné/stočné v roce 2014: 15,- Kč/m<sup>3</sup>**

**b) Poplatek za palivové dřevo a za zapůjčení obecního traktoru**

**PALIVOVÉ DŘEVO**

**1 prm dřeva samovýroba – 300 Kč včetně DPH**

**1 prm dřeva z těžby – 450 Kč včetně DPH + náklady na traktor**

**1 prm prořezávek – 50 Kč včetně DPH**

**TRAKTOR**

**1 motohodina za 350,- Kč – občan, který si traktor zapůjčí, je povinen zapsat údaje do formuláře, který je uložen v knize jízd v traktoru a neprodleně částku uhradit na obecním úřadě v úředních hodinách**

**c) Poplatky za pronájem**

**1. KULTURNÍ DŮM VLAZENICE**

- pronájem sálu na jednu akci - svatby, rodinné oslavy, podnikové večírky, schůze apod.

**Trvale bydlicí zájemce: 1.000,- Kč (včetně spotřeby el. energie a vody a nákladů na topení)**

**Zájemce bez trvalého pobytu: 2.500,- Kč (duben až září) a 3.500,- Kč (říjen až březen)**  
(včetně spotřeby el. energie a vody a nákladů na topení)

- pronájem sálu pro sportovní činnost (př. hraní stolního tenisu), odpolední oslavy (slavnostní oběd, pohřební hostina...) – **100 Kč/hodina**

- v případě konání kulturních a sportovních akcí pod záštitou obce – bez poplatku

## **2. MÍSTNOST HONEBNÍHO SPOLEČENSTVA VLASENICE**

- na jednu akci - trvale bydlící zájemce zdarma a zájemce bez trvalého pobytu 1.000,- Kč

## **3. KUŽELNA VE LHOTĚ**

- na jednu akci - trvale bydlící zájemce zdarma a zájemce bez trvalého pobytu 1.000,- Kč  
BOWLINGOVÁ DRÁHA

- osoba s trvalým pobytem 50 Kč/hodina

- ostatní zájemci 150 Kč/hodina

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje poplatky na rok 2015 za vodné, palivové dřevo, použití obecního traktoru a pronájem sálu kulturního domu, místnosti honebního společenstva a kuželny. Přehled poplatků bude celoročně zveřejněn na webových stránkách obce.***

**Výsledek hlasování:      PRO 7                              PROTI 0                              ZDRŽELI SE 0**

***Usnesení č. 4/2015 bylo schváleno.***

5. Na zasedání zastupitelstva dne 28. prosince 2014 byl usnesením č. 125/2014 schválen záměr na **prodej pozemku parc. č. 27/1 o výměře 21 m<sup>2</sup>** a záměr o **směně pozemku parc. č. 27/4 o výměře 10 m<sup>2</sup> ve vlastnictví pana Františka Bednáře za část pozemku parc. č. 27/1 o výměře 10 m<sup>2</sup> ve vlastnictví obce.** Záměr byl vyvěšen na úřední desce dle zákona. Zastupitelstvo obce schválilo prodej a směnu tohoto pozemku panu Františku Bednářovi z Vlasenice.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje prodej části pozemku parc. č. 27/1 o výměře 21 m<sup>2</sup> v k.ú. Vlasenice u Kamenice nad Lipou za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup> panu Františku Bednářovi z Vlasenice. Dále zastupitelstvo schvaluje směnu pozemku parc. č. 27/4 o výměře 10 m<sup>2</sup> ve vlastnictví pana Františka Bednáře za část pozemku parc. č. 27/1 o výměře 10 m<sup>2</sup> ve vlastnictví obce Lhota – Vlasenice. Náklady na vypracování kupní a směnné smlouvy, geometrického plánu a vklad na katastr nemovitostí uhradí kupující.***

**Výsledek hlasování:      PRO 7                              PROTI 0                              ZDRŽELI SE 0**

***Usnesení č. 5/2015 bylo schváleno.***

6. Zastupitelstvo obce projednalo záměr prodat parcelu č. 225/1 o výměře 375 m<sup>2</sup> v k. ú. Lhota u Kamenice nad Lipou. Jedná se o pozemek u Panského rybníka (viz Příloha 1)

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lhota – Vlasenice schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. 225/1 o výměře 375 m<sup>2</sup> v k. ú. Lhota u Kamenice nad Lipou za cenu 50 Kč/m<sup>2</sup> za následujících podmínek:***

***1) Kupující uhradí náklady spojené s vypracováním kupní smlouvy a vkladem práva do katastru nemovitostí.***

***2) Kupující uhradí daň z převodu nemovitostí.***

***3) Na parcele bude zřízeno věčné břemeno pro obec Lhota-Vlasenice umožňující vjezd na parcelu za účelem svozu komunálního odpadu v chatové oblasti u Panského rybníka a zároveň bude na parcele nadále přechodné úložiště pro nádoby s komunálním odpadem, které je zde vytvořeno za účelem svozu komunálního odpadu z chatové oblasti u Panského rybníka.***

***4) Kupující kupní cenu uhradí do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.***

**Výsledek hlasování:      PRO 7                              PROTI 0                              ZDRŽELI SE 0**

***Usnesení č. 6/2015 bylo schváleno.***

7. Na základě § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění předkládá pořizovatel ÚP Lhota – Vlasenice (MěÚ Pelhřimov, odbor výstavby oddělení územního plánu, Pražská 2460, Pelhřimov) zastupitelstvu obce Lhota – Vlasenice návrh „Zprávy o uplatňování územního plánu za období 12/2010 – 11/2014“, která byla před předložením konzultována s dotčenými orgány a sousedními obcemi a následně upravena na základě podnětů, vyjádření, stanovisek a připomínek.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lhota – Vlasenice schvaluje „Zprávu o uplatňování územního plánu obce Lhota – Vlasenice za období 12/2010 – 11/2014“.***

**Výsledek hlasování: PRO 6 PROTI 0 ZDRŽELI SE 1**

***Usnesení č. 7/2015 bylo schváleno.***

8. Zastupitelstvo obce projednalo rozpočtové opatření č. 6 ze dne 31. 12. 2014, kterým byla provedena konečná úprava rozpočtu na konci roku 2014.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lhota – Vlasenice bere na vědomí 6. rozpočtové opatření za rok 2014.***

**Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0**

***Usnesení č. 8/2015 bylo schváleno.***

9. Účetní obce paní Mazancová předložila zastupitelstvu k odsouhlasení vnitřní předpisy a směrnice pro rok 2015.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje vnitřní předpisy a směrnice obce Lhota-Vlasenice pro rok 2015.***

**Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0**

***Usnesení č. 9/2015 bylo schváleno.***

10. Zastupitelstvo obce se usneslo vydat na základě § 84 odst. 2 písm. h) zákona č.128/2000 Sb., o obcích obecně závaznou vyhlášku o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Lhota-Vlasenice.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Lhota-Vlasenice. Vydáním této vyhlášky se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2014.***

**Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0**

***Usnesení č. 10/2015 bylo schváleno.***

11. Zastupitelstvo obce se usneslo vydat na základě § 84 odst. 2 písm. h) zákona č.128/2000 Sb., o obcích Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Vydáním této vyhlášky se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 2/2013.***

**Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0**

***Usnesení č. 11/2015 bylo schváleno.***

12. Zastupitelstvo obce projednalo výši odměny za prohrnování a zametání obecních komunikací.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje odměnu za prohrnování a zametání obecních komunikací ve výši 150 Kč za hodinu.***

**Výsledek hlasování:** PRO 7

PROTI 0

ZDRŽELI SE 0

***Usnesení č. 12/2015 bylo schváleno.***

13. Na schůzi zastupitelstva dne 28. 12. 2015 bylo schváleno usnesením zastupitelstva č. 126/2014, že do POV 2015 bude podána žádost o dotaci na vybudování základové desky skladu dřeva u kravína. Tato žádost nebyla přijata, protože dotace POV 2015 jsou pouze na opravy a rekonstrukce, zde se jedná o vybudování nového skladu. Proto byla podána žádost na opravu komunikace ve Vlasenici od rozcestí u pana Rataje směrem k domu pana Váni (část parcely č. 459) a oprava části komunikace ve Lhotě od pana Dohnala směrem na Rodinov (parcela č. 537). (viz Příloha 2)

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje změnu žádosti o dotaci v rámci POV 2015, která byla podána na opravu komunikace ve Vlasenici (část parcely č. 459) a ve Lhotě (parcela č. 537).***

**Výsledek hlasování:** PRO 0

PROTI 0

ZDRŽELI SE 0

***Usnesení č. 13/2015 bylo schváleno.***

14. Starosta obce předložil zastupitelstvu informace o hospodaření v roce 2014. Obec Lhota – Vlasenice měla v roce 2014 příjmy ve výši 5 570 104 Kč a výdaje ve výši 6 744 225 Kč. Obec za rok 2014 hospodařila se ztrátou ve výši 1 174 121 Kč. Tato ztráta byla částečně kryta úvěrem od KB ve výši 1 000 000 Kč a z přebytku roku 2013. (viz Příloha 3)

Doplňující informací k hospodaření v roce 2014 je tabulka, ve které jsou uvedeny stavební akce většího rozsahu, které se realizovaly v roce 2014. (viz Příloha 4)

*Stav účtu k 18. 2. 2015: 41 000 Kč + neproplacená dotace na kuželnu ve Lhotě ve výši 675 000 Kč + 150 000 Kč neproplacená faktura za dřevo.*

*Závazky obce ke dni 18. 2. 2015: neuhrazená faktura na ZTV od I. Kamenické stavební a obchodní firmy, s. r. o. ve výši 548 504 Kč.*

*Podrobné vyčíslení hospodaření obce bude provedeno na výroční schůzi zastupitelstva v květnu 2015.*

***Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o hospodaření obce v roce 2014.***

15. Možnosti získání dotace ze strukturálních fondů EU v roce 2015. (viz Příloha 5)

***Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o dotacích ze strukturálních fondů EU v roce 2015.***

16. Místostarostka obce J. Langová projednala možnost umístění kontejneru na textil s firmou TextilEco. Do kontejneru se odevzdává použitý textil (ne plesnivý a mokrý), použité obuv a použité hračky (ne poškozené). Kontejner bude umístěn v místní části Vlasenice v sousedství autodílny firmy MAPEKO u ostatních kontejnerů na tříděný odpad. Firma provádí sběr textilu pro charitativní účely a odvoz kontejneru i jeho zapůjčení je zdarma.

***Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o umístění kontejneru na textil v obci Vlasenice.***

17. V měsíci lednu proběhl prodej dřeva z obecního lesa prostřednictvím elektronické aukce. Z vyvolávací ceny 2440 Kč/prm, stoupla cena na 2565 Kč/prm. I v budoucnu počítáme s prodejem obecního dřeva prostřednictvím elektronické aukce. Více informací je možno zjistit na <http://www.aukcedreva.com/>.

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o průběhu prodeje dřeva prostřednictvím internetové aukce.**

18. Dne 17. 2. 2015 se část zastupitelů zúčastnila předváděcí akce firmy BOSS, ve Starém Městě, kde je v provozu 100 kW elektrárna na dřevní štěpku. Zároveň nám bylo přislíbeno, že na výroční schůzi zastupitelstva přijede zástupce firmy BOSS pan Ing. Omelka a představí tento projekt občanům obce. Po této návštěvě se zastupitelstvo obce rozhodne, zda zadá studii na výstavbu elektrárny na spalování štěpky v obci Lhota – Vlasenice. (viz Příloha 6)

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace možnosti výstavby elektrárny na spalování dřevního odpadu.**

19. Návrh data konání výroční veřejné výroční schůze je 2. 5. 2015 od 16:30.

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace možnosti výstavby elektrárny na spalování dřevního odpadu.**

20. Na zastupitelstvo obce se obrátil pan Jiří Krejča ze Lhoty s žádostí schválit příspěvek na zhotovení oltáře do kapličky ve Lhotě ve výši 14 000 Kč. (viz Příloha 7)

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje příspěvek na zhotovení oltáře do kapličky ve Lhotě.**

**Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0**

**Usnesení č. 14/2015 bylo schváleno.**

21. Zastupitelstvo obce vydává záměr k pronájmu obecního bytu ve škole ve Vlasenici (byt č. 1, č. p. 38). Zájemci se mohou hlásit na obecním úřadě ve Vlasenici, č. p. 18 nebo mohou telefonicky kontaktovat starostu obce.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje záměr k pronájmu obecního bytu ve škole ve Vlasenici, č. p. 38. Byt bude pronajat za cenu 3000 Kč/měsíc.**

**Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0**

**Usnesení č. 15/2015 bylo schváleno.**

22. Zastupitelstvo obce projednalo možnost zřízení havarijního pojištění zametacího stroje.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje zřízení havarijního pojištění zametacího stroje u společnosti Kooperativa.**

**Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0**

**Usnesení č. 16/2015 bylo schváleno.**

**Diskuse:**

- řešení možnosti zaslání informací pro občany prostřednictvím SMS nebo e-mailů.

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 19:15 hodin a ukončeno ve 20:35 hodin.

18. 2. 2015

*Zapsala:* J. Langová (místostarostka)

*Ověřovatelé zápisu:*

Oto Dohnal

Milena Kosová

*Starosta obce:* Milan Houška