

## **Zápis ze schůze zastupitelstva obce Lhota-Vlasenice** **č. 6/2015, konané dne 17. 9. 2015 ve Vlasenici**

**Přítomni:** p. M. Houška, p. O. Dohnal, p. R. Dohnal, p. M. Pechek, pí. M. Kosová, pí. J. Langová

**Omluveni:** pí. P. Mazancová

Přítomno 6 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 – zastupitelstvo bylo usnášení schopné po celou dobu zasedání.

Zapisovatelem byla určena paní J. Langová.

Ověřovateli zápisu byli určeni pan R. Dohnal a paní M. Kosová.

### **Navržený program zasedání:**

1. Schválení programu zasedání
2. Zpráva hajného o stavu prací v obecním lese
3. Prodej štípaného palivového dřeva a prodej dřeva z prořezávek
4. Finanční a kontrolní výbor – hodnocení hospodaření obce za 2. čtvrtletí roku 2015
5. Finanční a kontrolní výbor – pokyn k provedení kontroly za 3. čtvrtletí roku 2015
6. Ocenění obecních pozemků – inventarizace obecního majetku
7. Byt č. 1 ve škole – ukončení nájemní smlouvy, záměr k pronájmu
8. Dotisk publikace Rody na popisných číslech
9. Dotace OPŽP (aleje, zalesňování)
10. Dotace posílení vodovodu a vybudování odkyselovací stanice ve Vlasenici
11. Pitná voda ve Vlasenici
12. Smlouva o zemědělském pachtu se ZD Kalich
13. Dotace POV – obnova obecních komunikací
14. Tašky na tříděný odpad

Diskuse

1. Zastupitelstvo obce projednalo program dnešního zasedání. Na základě ustanovení § 94 odst. 2 zákona o obcích byl program zasedání schválen v navržené podobě.

### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lhota – Vlasenice schvaluje navržený program zasedání č. 6/2015 konaného dne 17. 9. 2015 ve Vlasenici.***

**Výsledek hlasování:**

**PRO 6**

**PROTI 0**

**ZDRŽELI SE 0**

***Usnesení č. 55/2015 bylo schváleno.***

2. Hajný pan Kubů informoval zastupitelstvo o stavu prací v obecním lese:

- proběhla veřejnoprávní kontrola krajského úřadu na lesním hospodářském celku LHC Obecní lesy Lhota-Vlasenice při které nebyly zjištěny žádné závady
- obci Lhota-Vlasenice byla poskytnuta krajská dotace na hospodaření v lesích od ve výši 41 160 Kč
- v obecních lesích byla provedena asanační těžba (dosud bylo vytěženo 92 m<sup>3</sup> dřeva napadeného kůrovcem)
- zalesňování bude probíhat v závislosti na počasí
- v průběhu října budou prořezány stromy v obou obcích

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o hospodaření v obecním lese.***

3. Stále probíhá prodej štípaného palivového dřeva u kravína. Cena pro trvale žijící občany je 800 Kč vč. DPH za prm a cena pro ostatní zájemce je 900 Kč + 15% DPH za prm. Dále byla stanovena pro trvale žijící občany cena prořezávek do 40 let za 80 Kč vč. DPH.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje cenu prořezávek do 40 let pro trvale žijící občany za cenu 80 Kč vč. DPH.***

**Výsledek hlasování:**                      PRO 6                                      PROTI 0                                      ZDRŽELI SE 0  
***Usnesení č. 56/2015 bylo schváleno.***

4. Paní Milena Kosová (předsedkyně finančního výboru) seznámila zastupitele s výsledkem kontroly finančního výboru za 2. čtvrtletí roku 2015 (viz příloha 1).

Pan Radek Dohnal (předseda kontrolního výboru) seznámil zastupitele s výsledkem kontroly kontrolního výboru za 2. čtvrtletí roku 2015 (viz příloha 2).

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice bere na vědomí zprávy finančního a kontrolního výboru za 2. čtvrtletí roku 2015 s následujícími doporučeními:***

**Finanční výbor:**

- ***účtovat jednotlivé položky na správné účty, aby ve výkazu FIN nedocházelo ke zkreslení informací o obecním hospodaření***
- ***vybírat poplatky za komunální odpad od majitelů všech čísel popisných v obci bez ohledu na vlastnictví popelnic (v souladu s OZV 2/2015) – informovat pro rok 2016 majitele objektů, kterých se poplatková povinnost týká***

**Kontrolní výbor:**

- ***provést do září 2016 opravy zjištěné při revizi komínů realizované v září 2015 firmou Kominictví Volše***
- ***vyzvat firmu Elektro Hadrava, s. r. o. realizováním nedostatků zjištěných při revizi elektrického zařízení ve vlastnictví obce z dubna 2015***

**Výsledek hlasování:**                      PRO 6                                      PROTI 0                                      ZDRŽELI SE 0  
***Usnesení č. 57/2015 bylo schváleno.***

5. Zastupitelstvo obce pověřuje pana R. Dohnala (předsedu kontrolního výboru) **provedením kontroly plnění usnesení za 3. čtvrtletí roku 2015**. Zastupitelstvo obce pověřuje paní M. Kosovou (předsedkyni finančního výboru) **provedením kontroly hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce za 3. čtvrtletí roku 2015**.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce pověřuje předsedy kontrolního a finančního výboru provedením kontroly plnění usnesení zastupitelstva obce a kontroly hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce za 3. čtvrtletí roku 2015 s termínem do 31. 10. 2015.***

**Výsledek hlasování:**                      PRO 6                                      PROTI 0                                      ZDRŽELI SE 0  
***Usnesení č. 58/2015 bylo schváleno.***

6. Ke dni 30. 6. 2015 byl obci Lhota-Vlasenice vytvořen znalecký posudek o ceně trvalého lesního porostu, pozemků a ostatní zeleně rostoucí mimo les. Posudek byl vytvořen v souladu s vyhláškou č. 199/2014 Sb. Na základě tohoto posudku zastupitelstvo obce pověřuje účetní paní Pavlu Mazancovou přeúčtováním cen pozemků v obecním majetku.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lhota – Vlasenice schvaluje, aby byly pozemky v majetku obce účetně ohodnoceny dle znaleckého posudku vytvořeného k 30. 6. 2015.***

**Výsledek hlasování:**                      PRO 6                      PROTI 0                      ZDRŽELI SE 0  
***Usnesení č. 59/2015 bylo schváleno.***

7. Ke dni 31. 8. 2015 nájemníci ve škole v bytě č. 1 ukončili nájemní smlouvu s obcí. Zastupitelstvo obce vydává záměr k pronájmu obecního bytu ve škole ve Vlasenici (byt č. 1, č. p. 38). Zájemci se mohou hlásit na obecním úřadě ve Vlasenici, č. p. 18 nebo mohou telefonicky kontaktovat starostu obce.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje záměr k pronájmu obecního bytu ve škole ve Vlasenici, č. p. 38. Byt bude pronajat za cenu 3000 Kč/měsíčně.***

**Výsledek hlasování:**                      PRO 6                      PROTI 0                      ZDRŽELI SE 0  
***Usnesení č. 60/2015 bylo schváleno.***

8. V průběhu měsíců července a srpna byla zpracovávána aktualizovaná verze publikace Rody na popisných číslech v obci Lhota-Vlasenice. Publikace bude na začátku října znovu vytištěna, žádáme případné zájemce, aby se ozvali paní J. Langové (tel. 606364820), případně na mail obce [obeclv@tiscali.cz](mailto:obeclv@tiscali.cz). Předchozí cena publikace byla vzhledem k barevným fotografiím 500 Kč/ks.

9. V rámci programu OPŽP byla vyhlášena 12. výzva v Prioritní ose 4 (Ochrana přírody), Specifický cíl 4.3 (Posílit přirozené funkce krajiny). V tomto programu budeme podávat dvě žádosti, jednu na obnovu alejí (žádost musí být podána do 15. 10. 2015) a druhou na zalesňování listnatými dřevinami v obecních lesích (v následujícím kole výzvy).

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje záměr podat žádosti v programu OPŽP na obnovu alejí a na zalesňování v obecních lesích.***

**Výsledek hlasování:**                      PRO 5                      PROTI 0                      ZDRŽELI SE 1  
***Usnesení č. 61/2015 bylo schváleno.***

10. Žádost o dotaci na posílení vodojemu a vybudování odkyselovací stanice ve Vlasenici byla podána na základě vyhlášení výzvy z programu Ministerstva zemědělství, předpokládaná výše investice je 3 380 000 Kč, vč. DPH. Požadovaná výše dotace je 80 %. Přijetí žádosti bylo Ministerstvem zemědělství schváleno, s tím, že realizace akce je nutná do konce roku 2016. Pro tuto akci je nutné zpracovat otevřené výběrové řízení, které si obec nechá zpracovat dodavatelsky panem Zdeňkem Pokorným.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace na posílení vodovodu a vybudování odkyselovací stanice v obci Vlasenice a zároveň pověřuje starostu podepsáním smlouvy s panem Pokorným o zpracování výběrového řízení na dodavatele akce „Posílení vodovodu Lhota-Vlasenice.“***

**Výsledek hlasování:**                      PRO 6                      PROTI 0                      ZDRŽELI SE 0  
***Usnesení č. 62/2015 bylo schváleno.***

11. Na základě přetrvávajících problémů s pitnou vodou jsme nechali opakovaně provést zdravotním ústavem rozboru pitné vody. Dle posledního rozboru z 16. 9. 2015 jsou výsledky následující:

ODBĚRNÉ MÍSTO	UKAZATEL	HODNOTA	LIMIT
- vrt	Escherichia coli	2 KTJ/100 ml	0 KTJ/100 ml
	koliformní bakterie	17 KTJ/100 ml	0 KTJ/100 ml
	Počty kolonií při 22°C	3,3 x 10 <sup>2</sup> KTJ/ml	2 x 10 <sup>2</sup> KTJ/ml
	Počty kolonií při 36°C	2,79 x 10 <sup>2</sup> KTJ/ml	40 KTJ/ml
- rezervoár (náves)	Escherichia coli	0 KTJ/100 ml	0 KTJ/100 ml
	koliformní bakterie	4 KTJ/100 ml	0 KTJ/100 ml
	Počty kolonií při 22°C	1,1 x 10 <sup>2</sup> KTJ/ml	2 x 10 <sup>2</sup> KTJ/ml
	Počty kolonií při 36°C	56 x 10 <sup>2</sup> KTJ/ml	40 KTJ/ml
- vodojem	Escherichia coli	0 KTJ/100 ml	0 KTJ/100 ml
	koliformní bakterie	0 KTJ/100 ml	0 KTJ/100 ml
	Počty kolonií při 22°C	5 KTJ/ml	2 x 10 <sup>2</sup> KTJ/ml
	Počty kolonií při 36°C	2 KTJ/ml	40 KTJ/ml

Při tomto rozboru se potvrdila domněnka, že je kontaminovaný vrt (nebyl před rozbohem chemicky ošetřen). Pro občany stále trvá doporučení pitnou vodu před použitím převařovat, ačkoli jak je patrné z rozborů, díky chemickému ošetřování v ní jsou bakterie ve zdravotně nezávadném množství.

Opatření obce:

- přeložení kanalizace, která vede v blízkosti vrtu a je pravděpodobným zdrojem kontaminace bakteriemi
- do odvolání budeme chemicky ošetřovat 2 x týdně vodní zdroje a vodojem
- konzultace problému s firmou, která vybudovala vrt
- kontrolní rozbor vody po provedení výše uvedených opatření

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje kvůli nedostatečné kvalitě pitné vody v obci Vlasenice následující opatření:**

- přeložení kanalizace vedoucí v blízkosti vrtu
- 2 x týdně chemické ošetření vodních zdrojů a vodojemu
- provádění opakovaných kontrolních rozborů pitné vody v obci Vlasenice

**Výsledek hlasování:** PRO 6                      PROTI 0                      ZDRŽELI SE 0

**Usnesení č. 63/2015 bylo schváleno.**

12. Obci Lhota – Vlasenice byla předložena smlouva o zemědělském pachtu se ZD „Kalich“ se sídlem v Kamenici nad Lipou. Zemědělské družstvo „Kalich“ se zavazuje k ročnímu proplácení propachtovaných pozemků obci Lhota – Vlasenice ve výši minimálně 1500 Kč za 1 hektar.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o zemědělském pachtu č. 391 P se ZD „Kalich“ Kamenice nad Lipou.**

**Výsledek hlasování:** PRO 5                      PROTI 0                      ZDRŽELI SE 1

**Usnesení č. 64/2015 bylo schváleno.**

13. Dotace POV – obnova obecních komunikací. Za dodavatele na opravu obecních komunikací (část parcely č. 459 a parcela č. 537) v rámci dotace POV byla vybrána společnost SWIETELSKY stavební, s. r. o. Zároveň s touto opravou budou provedeny opravy překopů u kulturního domu a u vodojemu ve Vlasenici, opravy výtluk a děr v komunikaci směrem na Novinu, oprava obecní komunikace ve Lhotě u malého obecního rybníka v zatáčce směrem k chatám. Rozpočet těchto oprav je stanoven ve výši 250 773,60 Kč vč. DPH. (viz Příloha 3) Opravy by měly být realizovány v průběhu října tohoto roku.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje dodavatele oprav obecních komunikací v rámci dotace POV, jedná se o společnost SWIETELSKY stavební, s. r. o. Rozpočet akce je touto firmou navržen ve výši 250 773,60 Kč vč. DPH.***

**Výsledek hlasování:                      PRO 6                      PROTI 0                      ZDRŽELI SE 0**  
***Usnesení č. 65/2015 bylo schváleno.***

14. Obec zakoupila pro občany tašky na tříděný odpad (sklo, papír, plast). Tašky jsou pro zájemce zdarma k vyzvednutí v budově OÚ Vlasenice 18 v úředních hodinách.

**Diskuse**

- velkokapacitní kontejnery – kontejner bude objednáno od **pátku 9. 10. 2015** do pondělí **19. 10. 2015**, kontejner bude pouze v místní části Vlasenice
- jednorázový odvoz textilu – prozatím jej obec zajišťovat nebude

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 19:10 hodin a ukončeno ve 20:45 hodin.

17. 9. 2015

*Zapsala:* J. Langová (místostarostka)

*Ověřovatelé zápisu:*

Radek Dohnal

Milena Kosová

*Starosta obce:* Milan Houška