

Zápis ze schůze zastupitelstva obce č. 6/2014, konané dne 10. 9. 2014 ve Vlasenici

Přítomni: p. Houška, p. Krejča, p. Dohnal, p. Kubíček, pí. Kosová, pí. Langová, pí. Zahradníková

Omluven:

Přítomno 7 členů z celkového počtu 7 – zastupitelstvo bylo usnášení schopné po celou dobu zasedání.

Ověřovateli zápisu byli určeni pan M. Krejča a pan O. Dohnal.

Program zasedání:

1. Schválení programu zasedání
 1. Schválení smlouvy o věcném břemeni s firmou E. ON č. JH-014330029058/005
 2. Zpráva kontrolního a finančního výboru o kontrole za II. Q. 2014
 3. Rozpočtové opatření
 4. Stav žádosti o dotaci na prašnost a vyhlášení výběrového řízení
 5. Výběrové řízení na stavební úpravy kuželny a klubovny ve Lhotě
 6. Dotace na aleje
 7. Informace o Sochařském sympoziu
 8. Volby do zastupitelstva obce a senátu
 9. Prodej obecních pozemků (Dejmkovi, Krejča, Brožovi- Lhota č.p. 19)
 10. Pasport hasičské zbrojnice
 11. Informace o stavu příprav na výstavbě stodoly na dřevo
 12. Schválení smluv o věcném břemeni s firmou E.ON č. JH-014330029057/007 a č. JH-014130008590/003
 13. Oprava návsi ve Vlasenici
 14. Úvěr od KB
 15. Diskuse
 - Úhrada za použití traktoru v roce 2012
 - Oprava vrátek u OÚ
 - Plošné opravy silnice – II. etapa
 - Výroba magnetů
 - Parcely před č.p. 13 – informace
 - Poplatky – vodné
 - Odvoz elektrošrotu a nebezpečných odpadů
 - Aktualizace plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Kraje Vysočina
1. Zastupitelstvo projednalo program dnešního zasedání. Na základě ustanovení § 94 odst. 2 zákona o obcích byl program zasedání doplněn o body č. 12 až 14.
- Návrh usnesení:**
Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje navržený program zasedání č. 6/2014 konaného dne 10. září 2014 ve Vlasenici.
- Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**
Usnesení č. 56/2014 bylo schváleno.
2. V návaznosti na dokončení stavby „Vlasenice u Kamenice, vršek – obnova NN“ na pozemcích parc. č. 29, 488/48 a 488/67 (obnova NN od návsi nahoru k č.p. 2) a v souladu s podmínkami Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040002534/002 uzavřené dne 25. 6. 2013 byl

obci předložen k odsouhlasení návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. JH-014330029058/005. Společnost E.ON Distribuce a.s. bude mít dle této smlouvy právo provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou náhradu ve výši 5.960,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. JH-014330029058/005 se společností E.ON Distribuce a.s. se sídlem v Českých Budějovicích za jednorázovou úhradu ve výši 5.960,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 57/2014 bylo schváleno.

3. Paní Jitka Langová (předsedkyně finančního výboru) seznámila zastupitele s výsledkem **kontroly finančního výboru za 2. čtvrtletí roku 2014**. Při kontrolách finančního hospodaření a účelnosti vynakládání finančních prostředků nebyly shledány žádné nedostatky. Paní Jaroslava Zahradníková (předsedkyně kontrolního výboru) seznámila zastupitele s výsledkem **kontroly kontrolního výboru za 1. pololetí roku 2014**. Při kontrole plnění úkolů plynoucích z usnesení obecního zastupitelstva nebyly shledány žádné nedostatky. Zastupitelstvo obce pověřuje J. Langovou (předsedkyni finančního výboru) a paní J. Zahradníkovou (předsedkyni kontrolního výboru) **provedením kontroly hospodaření s majetkem a finančními prostředky a kontroly plnění usnesení za 3. čtvrtletí roku 2014 - do 8. 10. 2014**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice bere na vědomí zprávu finančního výboru za 2. čtvrtletí roku 2014 a zprávu kontrolního výboru za 1. pololetí roku 2014.

Zastupitelstvo obce pověřuje předsedkyně kontrolního a finančního výboru provedením kontroly plnění usnesení zastupitelstva obce a kontroly hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce za 3. čtvrtletí roku 2014 s termínem do 8. 10. 2014.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 58/2014 bylo schváleno.

4. Zastupitelstvo obce projednalo rozpočtové opatření č. 2 ze dne 31. 7. 2014.

Příjmy:

Dotace na pracovníky VPP	45.560,- Kč
Dotace na zalesnění	4.500,- Kč
Vratka části dotace na volby do EP	-3.350,- Kč
(obdrželi jsme dotaci 18.200,- Kč a náklady činily 14.850,- Kč)	

Výdaje:

Oprava vodovodního řadu	46.710,- Kč
-------------------------------	-------------

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí 2. rozpočtové opatření z 31. 7. 2014 ve výši 46.710,- Kč na straně příjmů i výdajů.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 59/2014 bylo schváleno.

5. Starosta obce podal informaci o stavu žádosti o dotaci na strojové vybavení na úklid zpevněných cest za účelem snížení prašnosti. Projekt byl vybrán pro podporu z OPŽP, zároveň byl zařazen do tzv. zásobníku projektů. Z tohoto zásobníku byl na naší žádost vyjmut, protože se projekt bude realizovat již v letošním roce. Dotace byla poskytnuta ve výši 2.518.331,- Kč, naše spoluúčast je ve výši 279.815,- Kč. Starosta obce navrhnul schválit zadání přípravy výběrového řízení společnosti

Via Rustica z Pacova za cenu 14.000,- Kč a zadání samotného výběrového řízení, včetně následného zpracování závěrečné zprávy a monitorovacích zpráv, panu Milanu Mazancovi za cenu 36.000,- Kč (uznatelný náklad přidělené dotace).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nákup zametacího stroje na základě získané dotace ještě v roce 2014 a zároveň pověřuje přípravou výběrového řízení společnost Via Rustica Pacov za cenu 14.000,- Kč.

Zastupitelstvo obce schvaluje, aby zadáním samotného výběrového řízení, včetně následného zpracování závěrečné zprávy a monitorovacích zpráv, byl pověřen pan Milan Mazanec za cenu 36.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 60/2014 bylo schváleno.

6. Byla nám schválena dotace na opravu kuželny - zateplení a stavební úpravy ve výši 685.174,- Kč, naše spoluúčást bude 455.664,- Kč. Starosta zastupitelstvu navrhnul, aby výběrovým řízením, následnou závěrečnou zprávou a monitorovacími zprávami pověřilo pana Milana Mazance za cenu 20.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje, aby výběrovým řízením na zateplení a stavební úpravy kuželny, následnou závěrečnou zprávou a monitorovacími zprávami byl pověřen pan Milan Mazanec za cenu 20.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 61/2014 bylo schváleno.

7. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o stavu žádosti na dotaci na aleje. Jelikož nám byla schválena pouze část dotace, za niž by nebylo možné projekt uskutečnit, navrhnul starosta obce zatím tuto akci pozastavit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje pozastavení realizace projektu výsadba alejí z důvodu přidělení nedostatečných finančních prostředků.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 62/2014 bylo schváleno

8. Od 16. 8. do 6. 9. 2014 v naší obci proběhlo Sochařské symposium za účasti šesti sochařů. Výsledkem tohoto symposia je celkem 6 soch, které zůstanou v naší obci. Socha věnovaná všem obětem totalitního režimu již byla dne 30. srpna umístěna v pomníku padlým z 1. sv. války. Pro umístění dalších soch na veřejných plochách obou obcí navrhnul starosta uspořádat „obecní referendum“ – zastupitelstvo se obrací na občany, aby do konce září předložili své návrhy. Ukázka návrhů od samotných sochařů je v příloze zápisu – fotomontáže.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o mezinárodním sochařském symposiu. Umístění vzniklých soch bude projednáno na příští schůzi.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 63/2014 bylo schváleno.

9. Ve dnech 10. a 11. října 2014 proběhnou volby do zastupitelstev obcí a do senátu. Pro volby do zastupitelstva obce bylo zaregistrováno 11 nezávislých kandidátů, z nichž vzejde nové sedmičlenné zastupitelstvo. Aktuální informace o volbách jsou průběžně uveřejňovány na úřední desce.

10. Na schůzi zastupitelstva č. 2/2014 dne upozornila místostarostka obce na nesoulad v inventurách pozemků, kdy byly zjištěny případy, že mají občané svůj majetek na obecních pozemcích. Zastupitelstvo obce projednalo prodej těchto pozemků dotčeným občanům za 50 Kč/m². Jedná se o: parc. č. st. 17/4 – 10 m² a parc. č. 488/66, díl a) o výměře 221 m² – pan Krejča, Vlasenice č. p. 7; parc. č. st. 22/2 – 30 m² – pan Brož, Lhota č. p. 19
parc. č. 15 – 108 m² – paní Dejmková, Vlasenice č. p. 15

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje záměr prodeje pozemků parc. č. st. 17/4, st. 22/2, parc. č. 488/66, díl a) a parc. č. 15 za cenu 50 Kč/m². Náklady na vypracování kupních smluv uhradí kupující.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 64/2014 bylo schváleno.

11. Vzhledem k tomu, že hasičská zbrojnice je v našem LV vedena jako nedoložená stavba, bylo na stavebním odboru MěÚ v Kamenici nad Lipou domluveno, že pro správný zápis musí být tato budova nejprve geodeticky zaměřena a doložen její pasport. Zaměření již bylo domluveno s Ing. Petrem Zedníčkem, pasport hasičské zbrojnice je nutno domluvit s panem Pavlem Zahradníkem. Zároveň jsme byli na odboru VZP upozorněni, že není v KN zapsán správný údaj o novém KD (změna půdorysu), proto se musí s GP zažádat na Katastrálním úřadu o správný zápis.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje místostarostku obce zajištěním pasportu hasičské zbrojnice a dalšími potřebnými kroky pro správný zápis v LV 10001 a podáním žádosti na Katastrální úřad o správný zápis z rekonstruovaného kulturního domu ve Vlasenici.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 65/2014 bylo schváleno.

12. Výstavba stodoly u kravína nebude letos realizována z důvodů absence stavebního povolení, které zatím nebylo vydáno, konečné rozhodnutí padne na poslední schůzi zastupitelstva v říjnu. Dřevo máme zatím uloženo na pile v Olešné, bude nutno vyřešit uskladnění materiálu přes zimu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice bere na vědomí informaci starosty o posunutí výstavby stodoly na dřevo z důvodu dosud nevydaného stavebního povolení.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 66/2014 bylo schváleno.

13. V návaznosti na dokončení stavby „Vlasenice u Kamenice, ZTV Obec – VN, kabel VN“ na pozemcích parc. č. 457/10, 471 a 488/67 (z návsi k novým RD) byl obci předložen k odsouhlasení návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. JH-014330029057/007. Společnost E.ON Distribuce a.s. bude mít dle této smlouvy právo provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou náhradu ve výši 8.600,- Kč bez DPH.

V návaznosti na obnovu návsi v obci Vlasenice - „Vlasenice u Kamenice, Houška - kabel NN“ na pozemcích parc. č. 488/67 a 471 (z návsi k čarodějnicím) byl obci předložen k odsouhlasení návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. JH-014130008590/003. Společnost E.ON Distribuce a.s. bude mít dle této smlouvy právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou náhradu ve výši 500,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. JH-014330029057/007 se společností E.ON Distribuce, a. s. se sídlem v Českých Budějovicích za jednorázovou úhradu ve výši 8.600 Kč a uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. JH-014130008590/003 se společností E.ON Distribuce, a. s. se sídlem v Českých Budějovicích za jednorázovou úhradu ve výši 500 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 67/2014 bylo schváleno.

14. Starosta obce seznámil zastupitele s náklady na opravu návsi, které byly zatím vyčísleny na částku 719.665,- Kč. Tato částka byla již z finančních prostředků obce uhrazena. Podrobné vyčíslení bude předloženo na příští schůzi zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice bere na vědomí informaci starosty o vyčíslení nákladů na opravu návsi ve Vlasenicích.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 68/2014 bylo schváleno.

15. Na základě dofinancování projektů, které máme rozpracovány, navrhl starosta schválit úvěr od Komerční banky ve výši 1.000.000,- Kč.

V letošním roce je nutno dofinancovat následující projekty :

- | | |
|--------------------------|--------------|
| • Zametací stroj..... | 279.815,- Kč |
| • Zateplení kuželny..... | 455.664,- Kč |
| • Bowlingová dráha | 100.000,- Kč |
| • Obnova návsi cca..... | 200.000,- Kč |
| • ZTV k parcelám | 650.000,- Kč |

Celkem 1.685.479,- Kč

Prostředky k dofinancování projektů:

- | | |
|----------------------------------|----------------|
| • Úvěr | 1.000.000,- Kč |
| • Prostředky na účtu obce | 400.000,- Kč |
| • Příjmy daní od státu cca | 300.000,- Kč |
| (září – prosinec) | |

Celkem 1.700.000,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje pořízení o úvěru od Komerční banky ve výši 1.000.000,- Kč. Podáním žádosti o úvěr pověřuje starostu obce.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 69/2014 bylo schváleno.

16. Diskuse:

- Úhrada za použití traktoru v roce 2012
- Oprava vrátek u OÚ – bude provedena na jaře
- Svoz elektrospotřebičů a nebezpečného odpadu – termín 17. 9.
- Plošné opravy silnice – II. etapa - zrušeno
- Výroba magnetů nebo turistických známek – ponecháno k úvaze novému zastupitelstvu
- Parcely před č. p. 13 – pan Novák předložil potvrzení od KB, že se vzdává zástavního práva k parcelám 17/3 a 17/4, ale tato skutečnost dosud není zohledněna v katastru nemovitostí
- Poplatky za vodné – uhradit do konce října
- Aktualizace plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Kraje Vysočina – do 17. října je nutno vrátit vyplněnou tabulku za obě místní části na Kraj Vysočina – odbornou část vypracuje Ing. Čašek (dohodne starosta), informace o obyvatelstvu dodá paní Kosová

17. Poslední zasedání současného zastupitelstva obce se uskuteční ve středu 8. 10. 2014 od 20 hodin ve Vlasenici.

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno ve 20:08 hodin a ukončeno ve 21:56 hodin.

10. 9. 2014

Zapsala: M. Kosová
místostarostka

Ověřovatelé zápisu:
Ota Dohnal

Miloslav Krejča

Starosta obce: Milan Houška