

## **Zápis ze schůze zastupitelstva obce Lhota-Vlasenice č. 4/2015,** **konané dne 18. 6. 2015 ve Lhotě**

**Přítomni:** p. M. Houška, p. O. Dohnal, p. R. Dohnal, p. M. Pechek, pí. M. Kosová, pí. J. Langová, pí. P. Mazancová

Přítomno 7 členů zastupitelstva z celkového počtu 7 – zastupitelstvo bylo usnášení schopné po celou dobu zasedání.

Zapisovatelem byla určena paní J. Langová.

Ověřovateli zápisu byli určeni pan O. Dohnal a paní P. Mazancová.

### **Navržený program zasedání:**

1. Schválení programu zasedání
2. Finanční a kontrolní výbor – hodnocení hospodaření obce za 1. čtvrtletí roku 2015
3. Finanční a kontrolní výbor – pokyn k provedení kontroly za 2. čtvrtletí roku 2015
4. Provedení elektrovevrevizí obecního majetku a závěrečná zpráva
5. Vstup do svazku obcí Lípa
6. Smlouva o věcném břemeni č. JH-014330029503/001 s firmou E-ON
7. Ocenění obecních pozemků – inventarizace obecního majetku
8. Dotisk publikace Rody na popisných číslech
9. Výběr dodavatele na opravu komunikace z POV 2015
10. Prodej pozemku u Panského rybníka
11. Prodej štípaného dřeva u víceúčelového objektu
12. Výstavba skladu dřeva u víceúčelového objektu
13. Žádost o dotaci na posílení vodojemu ve Vlasenici
14. Žádost o dotaci na výsadbu alejí ve Vlasenici
15. Žádost o dotaci na odbahnění obecního rybníku ve Lhotě
16. Žádost o dotaci na výsadbu nových listnatých stromů v obecních lesích
17. Informace o dotaci na traktor a strojní vybavení do lesa
18. Úprava kanalizace u pana Mazance (č. p. 11)
19. Koupě travní sekačky
20. „Kotlíkové dotace“ – dotace na výměnu kotlů v domácnostech

Diskuse

1. Zastupitelstvo projednalo program dnešního zasedání. Na základě ustanovení § 94 odst. 2 zákona o obcích byl program doplněn o body č. 18, č. 19 a č. 20.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lhota – Vlasenice schvaluje navržený program zasedání č. 4/2015 konaného dne 18. 6. 2015 ve Vlasenicích.***

**Výsledek hlasování:**                      **PRO 7**                                      **PROTI 0**                                      **ZDRŽELI SE 0**  
***Usnesení č. 34/2015 bylo schváleno.***

2. Paní Milena Kosová (předsedkyně finančního výboru) seznámila zastupitele s výsledkem kontroly finančního výboru za 1. čtvrtletí roku 2015 (*viz příloha 1*).

Pan Radek Dohnal (předseda kontrolního výboru) seznámil zastupitele s výsledkem kontroly kontrolního výboru za 1. čtvrtletí roku 2015 (*viz příloha 2*).

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice bere na vědomí zprávy finančního a kontrolního výboru za 1. čtvrtletí roku 2015 s následujícími doporučeními:***

***Finanční výbor:***

***- dbát na správné účtování příjmů z hospodářské činnosti, aby nedocházelo k chybám při účtování DPH***

***- vyžadovat od občanů pečlivé vyplňování dokladu o použití obecního traktoru a vyžadovat včasnou platbu výpůjčky traktoru***

***Kontrolní výbor:***

***- za sledované období nebyly v hospodaření obce shledány nedostatky***

**Výsledek hlasování:**                      **PRO 7**                                      **PROTI 0**                                      **ZDRŽELI SE 0**  
***Usnesení č. 35/2015 bylo schváleno.***

3. Zastupitelstvo obce pověřuje pana R. Dohnala (předsedu kontrolního výboru) **provedením kontroly plnění usnesení za 2. čtvrtletí roku 2015**. Zastupitelstvo obce pověřuje paní M. Kosovou (předsedkyni finančního výboru) **provedením kontroly hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce za 2. čtvrtletí roku 2015**.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce pověřuje předsedy kontrolního a finančního výboru provedením kontroly plnění usnesení zastupitelstva obce a kontroly hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce za 2. čtvrtletí roku 2015 s termínem do 31. 8. 2015.***

**Výsledek hlasování:**                      **PRO 7**                                      **PROTI 0**                                      **ZDRŽELI SE 0**  
***Usnesení č. 36/2015 bylo schváleno.***

4. Dne 28. 4. 2015 byly firmou Elektro Hadrava provedeny revize elektrických zařízení v majetku obce a revize hromosvodů. Při kontrole byly zjištěny následující nedostatky - **objekt školy ve Vlasenicích** – koroze u jímacího zařízení hromosvodu (nutná výměna zařízení); byt č. 1 – v jedné zásuvce chybí ochranný kolík; sklep – chybí ochranná skla světel a ochranný kryt svorkovnice; **hasičárna Vlasenice** – volně visící kabely elektroinstalací.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lhota – Vlasenice bere na vědomí informaci o výsledku elektrovevizi obecního majetku. Zároveň pověřuje starostu M. Houšku, aby dojednal s firmou Elektro Hadrava odstranění nedostatků zjištěných při revizi.***

**Výsledek hlasování:**                      **PRO 7**                                      **PROTI 0**                                      **ZDRŽELI SE 0**  
***Usnesení č. 37/2015 bylo schváleno.***

5. Zastupitelstvu obce byla předložena zakladatelská smlouva o zřízení dobrovolného svazku obcí „Nová Lípa“. Tento svazek obcí vzniká zejména kvůli výkonu aktivit zaměřených na rozvoj zájmového území a kvůli ochraně a společnému prosazování zájmů členských obcí. Následně byly zastupitelstvu obce předloženy stanovy dobrovolného svazku obcí „Nová Lípa“. (viz Příloha 1)

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice souhlasí se vstupem obce Lhota-Vlasenice do dobrovolného svazku obcí „Nová Lípa“ a projednalo jeho zakladatelskou smlouvu. Zároveň byly zastupitelstvem obce projednány a následně schváleny stanovy dobrovolného svazku obcí „Nová Lípa“.***

**Výsledek hlasování:                      PRO 7                                      PROTI 0                                      ZDRŽELI SE 0**  
***Usnesení č. 38/2015 bylo schváleno.***

6. V návaznosti na dokončení stavby s názvem „Vlasenice, vodárna – kabel NN“ a v souladu s podmínkami Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030017950/001 uzavřené dne 11. 4. 2014 byl obci předložen k odsouhlasení návrh na uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. JH-014330029503/001. Společnost E.ON bude mít dle této smlouvy právo provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za jednorázovou náhradu ve výši 1600 Kč.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. JH-014330029503/001 se společností E. ON.***

**Výsledek hlasování:                      PRO 7                                      PROTI 0                                      ZDRŽELI SE 0**  
***Usnesení č. 39/2015 bylo schváleno.***

7. Při inventarizaci obecního majetku za rok 2014 bylo zjištěno, že pozemky v majetku obce jsou oceněny na základě znaleckého posudku provedeného panem P. Kotkem po vzniku samostatné obce Lhota-Vlasenice. Tyto informace jsou z hlediska ocenění zastaralé, proto by bylo vhodné provést jejich aktualizaci.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce souhlasí s novým oceněním pozemků v majetku obce. Toto ocenění bude sloužit jako podklad pro provedení inventarizace pozemků v majetku obce v roce 2015.***

**Výsledek hlasování:                      PRO 7                                      PROTI 0                                      ZDRŽELI SE 0**  
***Usnesení č. 40/2015 bylo schváleno.***

8. Na žádost několika občanů obce bude proveden dotisk publikace Rody na popisných číslech v obcích Lhota a Vlasenice. Vzhledem k tomu, že od posledního vydání přibylo v obci několik nových domů, bude publikace před vytištěním aktualizována.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce pověřuje:***

***- paní J. Langovou - 1. doplněním textové části publikace – informace o nových číslech popisných, aktualizované informace z evidence obyvatel a shromáždění informací chybně uvedených v předchozím vydání publikace***

***- 2. doplněním fotografické části publikace – nové a opravené domy***

***- paní M. Vintrovou – grafickou úpravou a zadáním nových informací do publikace (do 31. 8. 2015)***

***- pana M. Houška předáním publikace k tisku***

**Výsledek hlasování:                      PRO 7                                      PROTI 0                                      ZDRŽELI SE 0**  
***Usnesení č. 41/2015 bylo schváleno.***

9. V dotačním programu POV 2015 jsme žádali o opravu komunikace ve Vlasenici (část parcely č. 459) a o opravu části komunikace ve Lhotě (parcela č. 537). Pro provedení těchto oprav byla oslovena společnost Swietelsky Pelhřimov. Z důvodu velkého vyčerpání doposud nepředložili finanční nabídku. Po předložení cenové nabídky bude nutné svolat zastupitelstvo obce a tuto nabídku schválit. Podle předběžných informací bude oprava provedena v září tohoto roku. V souvislosti s touto opravou budou navíc nad rámec dotace ještě provedeny následující práce – oprava překopu u KD ve Vlasenici a u vodojemu ve Vlasenici, oprava výtlučků v komunikaci směrem na Novinu, oprava komunikace ve Lhotě v zatáčce u obecního rybníka směrem k chatám.

**Návrh usnesení:**

**Výsledek hlasování:**                      PRO 7                      PROTI 0                      ZDRŽELI SE 0  
***Usnesení č. 42/2015 bylo schváleno.***

10. Zastupitelstvo obce projednalo na zasedání dne 18. 2. 2015 záměr prodat parcelu č. 225/1 o výměře 375 m<sup>2</sup> v k. ú. Lhota u Kamenice nad Lipou. Jedná se o pozemek u Panského rybníka. Zájem o koupi tohoto pozemku má MO Českého rybářského svazu Kamenice nad Lipou, Na Kariánce 715, Kamenice nad Lipou, 394 70. Souhlasí s podmínkami zveřejněnými v záměru prodeje.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lhota – Vlasenice schvaluje prodej pozemku parc. č. 225/1 u Panského rybníka Českému rybářskému svazu a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Smlouva bude uzavřena za podmínek uvedených v usnesení zastupitelstva č. 6/2015.***

**Výsledek hlasování:**                      PRO 7                      PROTI 0                      ZDRŽELI SE 0  
***Usnesení č. 43/2015 bylo schváleno.***

11. V květnu a červnu proběhla nabídka na prodej štípaného dřeva u víceúčelového objektu prostřednictvím internetové aukce, která byla opakovaně neúspěšná. Proto bude zahájen přímý prodej tohoto dřeva za následujících podmínek:

- pro trvale žijící občany – cena 800 Kč vč. DPH/prm
- pro ostatní zájemce – cena 900 Kč + 15% DPH/prm

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem štípaného dřeva u víceúčelového objektu za výše uvedených podmínek.***

**Výsledek hlasování:**                      PRO 7                      PROTI 0                      ZDRŽELI SE 0  
***Usnesení č. 44/2015 bylo schváleno.***

12. Na rok 2015 byla plánována výstavba skladu dřeva u víceúčelového objektu. V současné době je v tomto prostoru uloženo štípané dřevo, které se zatím neprodalo, a na výstavbu krovu stodoly jsou vyšší finanční náklady, než bylo původně počítáno.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje pozastavení výstavby skladu na dřevo. Budou sledovány možnosti získání dotace na finanční podporu této stavby.***

**Výsledek hlasování:**                      PRO 7                      PROTI 0                      ZDRŽELI SE 0  
***Usnesení č. 45/2015 bylo schváleno.***

13. Na základě vyhlášení výzvy z programu OPŽP, navrhuji schválit podání žádosti o dotaci na posílení vodojemu a výstavby odkyselovací stanice. Předpokládaná výše investice je 960 000 Kč, včetně DPH. Požadovaná dotace je ve výši 63,7%.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce zpracováním a podáním žádosti o dotaci z programu OPŽP na posílení vodovodu a výstavbu odkyselovací stanice ve Vlasenici.**

**Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0**

***Usnesení č. 46/2015 bylo schváleno.***

14. Na základě vyhlášení výzvy z programu OPŽP, navrhuji schválit podání žádosti o obnovu alejí ve Vlasenici. Předpokládaná výše investice je 1 000 000 Kč. Požadovaná dotace bude ve výši 70 – 80 %.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce zpracováním a podáním žádosti o dotaci z programu OPŽP na výsadbu alejí v katastru obce Vlasenice.**

**Výsledek hlasování: PRO 6 PROTI 1 ZDRŽELI SE 0**

***Usnesení č. 47/2015 bylo schváleno.***

15. Na počátku tohoto roku byl zpracován projekt na odbahnění a opravu obecního rybníka ve Lhotě, který obsahuje celkové odbahnění rybníka, opravu bezpečnostního přelivu, opravu hrází, nové výpustné zařízení, zřízení nového loviště včetně panelů a nové přístupové schody. Celková investice je 1 200 000 Kč vč. DPH. Na tyto opravy jsou vypsány dotace Ministerstva zemědělství. Požadovaná výše dotace je 90%.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce zpracováním a podáním žádosti o dotaci z programu Ministerstva zemědělství na opravu a odbahnění rybníka na pozemku parc. č. 513/1 v k. ú. Lhota u Kamenice nad Lipou.**

**Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0**

***Usnesení č. 48/2015 bylo schváleno.***

16. Na základě vyhlášení výzvy z programu OPŽP, navrhuji schválit podání žádosti na výsadbu listnatých stromů v obecních lesích. Přípravou podkladů pro tuto žádost bude pověřen pan Matěj Houška. Požadovaná dotace je ve výši 75%.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce zpracováním a podáním žádosti o dotaci z programu OPŽP na výsadbu listnatých stromů v obecních lesích.**

**Výsledek hlasování: PRO 6 PROTI 0 ZDRŽELI SE 1**

***Usnesení č. 49/2015 bylo schváleno.***

17. Na základě vyhlášení výzvy z programu OPŽP, byl vyhlášen dotační program na obnovu lesní techniky. Požadovaná dotace je pouze ve výši 60%. Z tohoto důvodu nebude podána žádost na zakoupení nového traktoru a strojního vybavení do lesa.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce souhlasí, aby nebyla podána žádost v programu OPŽP na strojní vybavení do lesa, z důvodu vysoké finanční spoluúčasti obce.**

**Výsledek hlasování: PRO 7 PROTI 0 ZDRŽELI SE 0**

***Usnesení č. 50/2015 bylo schváleno.***

18. Na zastupitelstvo obce se opakovaně obrátil pan Mazanec (č. p. 11) s žádostí o opravu obecní kanalizace, která se nachází na jeho pozemku. Na tento pozemek vytýká kal, který především v letních měsících zapáchá. Na základě tohoto požadavku byla zpracována nabídka pana Dzamuliče na tuto opravu za cenu 53 799 Kč bez DPH (viz Příloha 2).

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce souhlasí s provedením opravy kanalizace u pana Mazance za výše uvedených podmínek.**

**Výsledek hlasování:                      PRO 7                      PROTI 0                      ZDRŽELI SE 0**  
***Usnesení č. 51/2015 bylo schváleno.***

19. Na zastupitelstvo obce se obrátili obecní zaměstnanci se žádostí o zakoupení nové sekačky, vzhledem k častým poruchám zastaralé sekačky stávající.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce souhlasí s koupí nové travní sekačky.**

**Výsledek hlasování:                      PRO 7                      PROTI 0                      ZDRŽELI SE 0**  
***Usnesení č. 52/2015 bylo schváleno.***

20. V rámci vyhlášení výzvy z programu OPŽP, byly vyhlášeny tzv. „kotlíkové dotace“ pro domácnosti. První výzvy pro občany budou zveřejněny na počátku roku 2016. Jedná se o možnost výměny kotlů na tuhá paliva. Dotace se pohybují ve finanční výši 75%. Maximální výdaje projektu jsou pro jednotlivce stanoveny na 150 000 Kč. Více informací je uvedeno na [www.kr-vysocina.cz/kotliky](http://www.kr-vysocina.cz/kotliky). Informace je zveřejněna na elektronické úřední desce obce Lhota-Vlasenice na <http://www.lhota-vlasenice.cz/pages/> a na úřední desce na budově OÚ Vlasenice 18.

**Diskuse**

- vítání občánků 6. 7. 2015 od 14:00 – uskuteční se v budově KD ve Vlasenici
- odvoz popelnic z ulice parc. č. 134/8 (Vlasenice ul. proti budově školy) - bude projednáno se společností Sompo a. s.
- byl objednána kovový poklop na zakrytí jímky za KD; původní plastový je poškozený

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 19:15 hodin a ukončeno v 20:34 hodin.

18. 6. 2015

Zapsala: J. Langová (místostarostka)

Ověřovatelé zápisu:

Oto Dohnal

Pavla Mazancová

Starosta obce: Milan Houška

