

Zápis ze schůze zastupitelstva obce č. 10/2014, konané dne 20. 11. 2014 ve Vlasenici

Přítomni: p. M. Houška, p. O. Dohnal, p. R. Dohnal, p. M. Pechek, pí. M. Kosová, pí. J. Langová, pí. P. Mazancová

Přítomno 7 členů z celkového počtu 7 – zastupitelstvo bylo usnášení schopné po celou dobu zasedání.

Zapisovatelem byla určena paní Milena Kosová.

Ověřovateli zápisu byli určeni pan Oto Dohnal a paní Pavla Mazancová.

Navržený program zasedání:

1. Schválení programu zasedání
 2. Informace o těžbě a stavu lesa, prodej dřeva přes internetovou aukci
 3. Volba členů finančního výboru
 4. Volba členů kontrolního výboru
 5. Schválení jednacího řádu
 6. Rozdělení kompetencí jednotlivým členům zastupitelstva
 7. Rozpočtové opatření č. 4
 8. Schválení prodeje části pozemků parc. č. 539/1 a 539/10
 9. Příkaz k provedení inventur
 10. Návrh rozpočtu na rok 2015
 11. Příspěvek seniorům na vánoce
 12. Informace o plnění usnesení (KSÚS, zápisy do KN, prodej pozemků)
 13. Kontejner na textil
 14. Návrh zprávy na uplatňování územního plánu obce Lhota-Vlasenice
 15. Návrh obnovy vesnice na funkční období zastupitelstva 2014 – 2018
 16. Personální obsazení funkce hajného a hospodáře lesa v roce 2015
 17. Schválení těžby dřeva
 18. Odměna odstupujícího místostarosty
 19. Diskuse
1. Zastupitelstvo projednalo program dnešního zasedání. Na základě ustanovení § 94 odst. 2 zákona o obcích byl program zasedání doplněn o body č. 14 až 18.
- Návrh usnesení:**
Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje navržený program zasedání č. 10/2014 konaného dne 20. listopadu 2014 ve Vlasenici.
- Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**
Usnesení č. 104/2014 bylo schváleno.
2. Hajný pan František Kubů přednesl zastupitelům **zprávu o vykonaných pracích v obecním lese** (vysazení javorů v Zálamech, vyžínání, stavba oplocenky u Antonských studní, kde bude v příštím roce vysazen buk, nátěr stromků proti okusu) a o těžbě z důvodu napadení kůrovcem. Vytěženo bylo 384,20 m³ a občanům prodáno 69,5 prm palivového dřeva. Dále pan Kubů připomněl, že dle desetiletého lesního plánu lze ročně vytěžit 980 m³ dřeva a upozornil, že následkem ložských polomů a letošní kůrovcové kalamity máme na rok 2015 vytěženo již 514 m³, a proto lze v příštím roce vytěžit přibližně 300 m³.

Dále starosta obce předložil zastupitelům návrh, aby obec od příští těžby prodávala dřevo prostřednictvím internetové veřejné aukce. Pro určené zastupitele a další případné zájemce bude provedeno školení, o jehož termínu budou včas informováni.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice bere na vědomí zprávu hajného o těžbě a stavu prací v lese v roce 2014 a schvaluje s okamžitou platností prodej dřeva prostřednictvím veřejné internetové aukce.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 105/2014 bylo schváleno.

3. Na ustavujícím zasedání zastupitelstva byly za členy finančního výboru zvoleny paní Marie Dohnalová a Naděžda Zahradníková. Paní Milena Kosová (předsedkyně finančního výboru) předala zastupitelstvu obce žádost o opakování volby členů tohoto výboru. Za **členy finančního výboru** navrhla paní Janu Juračkovou a slečnu Annu Kosovou. Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání protinávrhů na členy finančního výboru. Nebyl podán žádný návrh.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice ruší své usnesení č. 93/2014 a volí za členy finančního výboru paní Janu Juračkovou a slečnu Annu Kosovou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 106/2014 bylo schváleno.

4. Na ustavujícím zasedání zastupitelstva byla odložena **volba členů kontrolního výboru**, proto předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a sám podal návrh, aby za členy kontrolního výboru byly zvoleny paní Marie Dohnalová a paní Naděžda Zahradníková. Žádné další návrhy nebyly podány.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice volí za členy kontrolního výboru paní Marii Dohnalovou a paní Naděždu Zahradníkovou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 107/2014 bylo schváleno.

5. Na ustavujícím zasedání byl zastupitelům předán k prostudování a případným připomínkám návrh nového **jednacího řádu zastupitelstva obce**. Žádné připomínky nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Jednací řád obce Lhota-Vlasenice s platností od 20. 11. 2014.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 108/2014 bylo schváleno.

6. Starosta obce navrhl rozdělení kompetencí a povinností jednotlivým členům nově zvoleného zastupitelstva takto:
- Kontrola **hospodaření v obecním lese v k.ú. Vlasenice** u Kamenice nad Lipou, včetně kontroly těžby a odvozu vytěženého dřeva, kontrola faktur spojených s hospodařením v lese – pan **Milan Pechek**

- Kontrola **hospodaření v obecním lese v k.ú. Lhota** u Kamenice nad Lipou, včetně kontroly těžby a odvozu vytěženého dřeva, kontrola faktur spojených s hospodařením v lese – pan **Oto Dohnal**
- Zajištění pravidelných ročních kontrol a desinfekce **vodojemu a studní** zásobujících vodojem pitnou vodou podle provozního deníku **v místní části Vlasenice** – pan **Milan Pechek**
- Zajištění pravidelných ročních kontrol a desinfekce **vodojemu a studní** zásobujících vodojem pitnou vodou podle provozního deníku **v místní části Lhota** – pan **Radek Dohnal**
- **Vedení účetnictví a pokladny** – proplácení účtů, výběry poplatků, kontrola plateb za traktor v knize jízd, spolupráce s finančním výborem, spoluúčast při auditu – paní **Pavla Mazancová**
- **Odpadové hospodářství** – komunikace se Sompem, Ekokomem a Asekolem, zajišťování odvozu nebezpečného odpadu, vyplňování výkazů – paní **Jitka Langová**
- **Vedení webových stránek obce**, pravidelné aktualizace a další aktivity vztahující se k prezentaci obce – paní **Jitka Langová**
- **Další náplň práce místostarostky paní Jitky Langové** – viz příloha č. 1

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozdělení kompetencí a povinností jednotlivým členům nově zvoleného zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 109/2014 bylo schváleno.

7. Zastupitelstvo obce projednalo **rozpočtové opatření č. 4** ze dne 31. 10. 2014.

Příjmy:

Dotace na pracovníky VPP 22.733,-

Výdaje:

Oprava vodovodního řadu..... 22.733,-

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí 4. rozpočtové opatření ze 31. 10. 2014 ve výši 22.733,- Kč na straně příjmů i výdajů.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 110/2014 bylo schváleno.

8. Na zasedání zastupitelstva dne 4. listopadu 2014 byl usnesením č. 99/2014 schválen záměr na **prodej pozemků parc. č. 539/1 díl a) o výměře 142 m² a parc. č. 539/10, díl b) o výměře 54 m² v k.ú. Lhota u Kamenice nad Lipou**. Záměr byl vyvěšen na úřední desce dle zákona. Zastupitelstvo obce schválilo prodej těchto pozemků panu Oto Dohnalovi ze Lhoty.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje prodej pozemku parc. č. 539/1 díl a) o výměře 142 m² a parc. č. 539/10, díl b) o výměře 54 m² v k.ú. Lhota u Kamenice nad Lipou za cenu 50 Kč/m² panu Oto Dohnalovi ze Lhoty. Náklady na vypracování kupní smlouvy, geometrického plánu a vklad na katastr nemovitostí uhradí kupující.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 111/2014 bylo schváleno.

9. Starosta obce vydal příkaz k provedení inventury majetku obce Lhota-Vlasenice v termínu od 29. 12. 2014 do 31. 1. 2015. Za členy inventurní komise byli jmenováni členové zastupitelstva: paní Jitka Langová, pan Oto Dohnal a paní Milena Kosová. **Členové inventurní komise budou proškoleni dne 10. 12. 2014.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice pověřuje místostarostku paní Jitku Langovou, pana Otta Dohnala a paní Milenu Kosovou provedením inventury veškerého majetku obce do 31. 1. 2015.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 112/2014 bylo schváleno.

10. Starosta předložil zastupitelům k projednání **návrh rozpočtu na rok 2015**. Rozpočet je navržen jako vyrovnaný ve výši 3.692.000,- Kč na straně příjmů i výdajů. Rozpočet bude vyvěšen na úřední desce a webových stránkách obce po dobu jednoho měsíce, aby se s ním mohli občané seznámit a na příštím zasedání zastupitelstva podat případné připomínky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje návrh rozpočtu na rok 2015 ve výši 3.692.000,- Kč na straně příjmů i výdajů.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 113/2014 bylo schváleno.

11. Starosta obce navrhl schválit **vánoční příspěvek** před koncem roku 2014 **pro všechny spoluobčany v důchodovém věku ve výši 500,- Kč**. I nadále zůstává v platnosti, že dle Obecně závazné vyhlášky č. 2/2013 čl. 6 odst. 1, písm. a) o místním poplatku za komunální odpad jsou výše uvedení občané osvobozeni od poplatku za svoz komunálního odpadu ve výši 500,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje vyplacení příspěvku pro všechny spoluobčany v důchodovém věku ve výši 500,- Kč v hotovosti.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 114/2014 bylo schváleno.

12. Paní Kosová podala **informace o plnění usnesení**, jimiž byla pověřena starým zastupitelstvem:

- Nový kulturní dům je již zapsán v katastru nemovitostí
- Zápis hasičské zbrojnice – na KN probíhá zpracování řízení Z-4490/2014
- Prodej pozemků paní D. Dejmkové je na KN veden pod spis. zn. V-6751/2014-304 a manželům Brožovým pod spis. zn. V-6753/2014-304. Podklady k vypracování dalších tří smluv (pan Krejča, pan Zahradník a pan Rataj) byly zaslány JUDr. Dlouhému.
- Žádost o uzavření smlouvy na zimní posyp místní komunikace ve Vlasenici nám KSÚS zamítla z důvodu jejich obtížného zajištění

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice bere na vědomí informaci paní Kosové o zápisu kulturního domu a hasičské zbrojnice do KN, o prodeji pozemků a zamítnuté žádosti na zimní posyp místní komunikace ve Vlasenici.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 115/2014 bylo schváleno.

13. Na zasedání zastupitelstva dne 9. 10. 2014 vznesl pan J. Zahradník žádost na **zakoupení kontejneru na textil**, který by byl umístěn v místní části Vlasenice. Zastupitelstvo tuto žádost projednalo a pověřilo místostarostku paní Langovou, aby u firmy SOMPO zjistila možnost zakoupení kontejneru a především zajištění jeho svozu. Paní Kosová v této souvislosti upozornila na mail od firmy SOMPO, v němž jsou obce žádány, aby si opravily kovové kontejnery na tříděný odpad.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice pověřuje místostarostku paní Langovou zjištěním možnosti na zakoupení a vyvážení kontejneru na textil a zároveň pověřuje pana Milana Pechka zkontrolováním stavu kovových kontejnerů na tříděný odpad a jejich případnou opravou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 116/2014 bylo schváleno.

14. Starosta obce předložil **návrh Zprávy o uplatňování územního plánu obce Lhota-Vlasenice za období 2010 – 2014**, který byl zpracován v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Tento návrh je uveřejněn po dobu 30 dnů na webových stránkách obce spolu s Veřejnou vyhláškou o projednávání návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice bere na vědomí návrh Zprávy o uplatňování územního plánu obce Lhota-Vlasenice za období 2010 – 2014.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 117/2014 bylo schváleno.

15. Starosta obce předložil **návrh plánu obnovy obce Lhota-Vlasenice na období 2014 -2018** (viz příloha č. 2)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice bere na vědomí návrh obnovy obce Lhota-Vlasenice na období 2014 -2018 předložený starostou obce.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 118/2014 bylo schváleno.

16. Starosta obce předložil návrh na **personální obsazení hajného a lesního hospodáře pro rok 2015**. Navrhl, aby pan František Kubů byl i nadále zaměstnancem obce s ročními náklady na mzdu a odvody ZP a SP ve výši cca 100 tis. Kč. Žádné protinávry nebyly vzneseny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje pana Františka Kubů ve funkci hajného a hospodáře obecních lesů na rok 2015.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 119/2014 bylo schváleno.

17. Starosta obce předložil návrh na **těžbu dřeva ve výši 300.000,- Kč** ještě v letošním roce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje těžbu dřeva ještě v roce 2014 ve výši 300.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 1 Zdrželi se 0

Usnesení č. 120/2014 bylo schváleno.

18. Starosta obce navrhl finanční odměnu odstupující místostarostce paní M. Kosové ve výši dvojnásobku obvyklé měsíční odměny. Tato mimořádná odměna bude vyplacena za měsíc listopad. Paní M. Kosová bude pobírat řádnou odměnu za funkci místostarostky do konce měsíce října po dobu předávání svých pověření na OÚ nastupující místostarostce paní J. Langové. Místostarostka J. Langová začne finanční odměnu za funkci místostarostky pobírat od prosince 2014.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Lhota-Vlasenice schvaluje mimořádnou odměnu za funkci místostarostky paní M. Kosové ve výši dvojnásobku měsíční odměny a zároveň bere na vědomí, že nastupující místostarostka paní J. Langová bude finanční odměnu za vykonávání funkce pobírat od měsíce prosince 2014.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 121/2014 bylo schváleno.

19. Diskuse:

- Zastupitelé, kteří byli určeni k zajišťování údržby studní a vodojemů, musí mít zdravotní průkazy
- Úprava rybníka ve Lhotě – p. Smíšek v současné době připravuje rozpočet na opravu kbelu, výpustní roury, schodů a odbahnění loviště
- Dřevo na stodolu - uskladnění přes zimu – nutno odvézt z pily v Olešné – výběr lokality

Příští schůze se uskuteční dne 29. 12. 2014 v 19 hodin ve Lhotě.

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno v 19:16 hodin a ukončeno ve 20:48 hodin.

20. 11. 2014

Zapsala: M. Kosová

Ověřovatelé zápisu:
Ota Dohnal

Ing. Pavla Mazancová

Starosta obce: Milan Houška

Místostarostka obce: Mgr. Jitka Langová

Příloha č. 1

Náplň práce místostarosty obce Lhota-Vlasenice

- Denní výběr a roztřídění pošty (schránka, datová schránka, mail, dobírky, doporučená- nezastižen přímo na poště – zřídit si průkazku)
- Došlá pošta - přidělení čísla jednacího, spisové a skartační značky a zápis do podacího deníku, založit do šanonu, v případě faktur zkontrolovat správnost, podepsat a předat paní účetní
- Odeslaná pošta – přidělení č.j. atd., zápis do deníku, založení do šanonu a odeslání
- Nákup kancelářských potřeb
- Připravovat Dohody o provedení práce s brigádníky – podepsané předat účetní
- Ve spolupráci se starostou přidělování práce brigádníkům, zajištění nákupu, údržby a případných oprav nářadí
- Ve spolupráci se starostou přidělování práce pracovníkům obecně prospěšných prací a komunikace s Probační a mediační službou (Bc. J. Doležalová)
- Organizační zajištění úředního dne, vyřizovat žádosti občanů v zákonné lhůtě
- Czechpoint –výpisy (katastr, rejstřík trestů, obchodní rejstřík atd.), agenda ohlašovny (změny trvalého pobytu, žádosti o změnové výpisy z registru obyvatel, stálé seznamy voličů), základní registry (přihlašování k registraci vykonávaných agend)
- Spolupráce s panem Kadlecem s firmy ELZY Počátky při problémech se SW a při obnově kvalifikovaného a komerčního certifikátu
- Evidence obyvatel - vypracování aktualizovaných seznamů vždy k 1. 1., přihlašování nových občanů, evidence odhlášených a zemřelých občanů, vedení správního řízení při zrušení místa trvalého pobytu, sledování životních jubileí a návštěvy oslavenců, přidělování popisných čísel k novým domům, spolupráce s odborem vnitřních věcí MěÚ v Pelhřimově, spolupráce s ČSÚ při sčítání lidu, bytů a domů
- Zadávat na elektronickou úřední desku veškeré dokumenty dle zákonů
- Připravovat ve spolupráci se starostou podklady na schůze zastupitelstva, zajišťovat informaci o termínu a místu konání zasedání
- Přepisovat zápisy ze zasedání zastupitelstva, kontrolovat jejich správnost a úplnost dle zákona o obcích a vyvěsit na úřední desky ve Vlasenici a ve Lhotě a zápis poslat mailem kronikářce obce
- Vypracování FINky s vysvětlivkami u jednotlivých položek do výroční zprávy
- Psaní informačních letáků pro občany (změny v odvozu komunálního odpadu, velkokapacitní kontejnery, odpojení elektřiny a vody, upozornění v souvislosti se špatnou kvalitou vody, obecní akce apod.) a jejich umístění na úřední desky a vývěsku
- Vyhотовování záměrů obce na prodej nemovitého majetku, vyvěšení na ÚD, založení k zápisu ze zasedání zastupitelstva a ke kupní smlouvě
- Doplnit podklad rozpočtových opatření o komentář, vyvěsit na web, zařadit informaci na nejbližší schůzi zastupitelstva, založit jako podklad k auditu
- Vypracování Obecně závazných vyhlášek a jejich aktualizace – před předložením zastupitelstvu obce nechat OZV zkontrolovat na MV ČR – ODK – pan Tašár, aby byly v souladu se zákony

- Zveřejnit na ÚD a webu výsledky rozborů vody prováděné Zdravotním ústavem, zaslat dopis s informací o výsledcích rozboru a případnými provedenými opatřeními na KHS Pelhřimov, přítomnost při kontrolách KHS Kraje Vysočina
- Příprava podkladů pro jarní odečty vodoměrů, zápis konečných stavů do přehledů
- Objednávat periodické revize komínů (kominictví Fousek), hasicích přístrojů (pan Marek) a elektrovevize (Elektro Hadrava) a spolupracovat se zaměstnanci těchto odborných firem
- Archivace dokumentů dle spisového a skartačního řádu, skartační komise – skartování dokumentů, spolupráce se Státním archivem v Pelhřimově
- Inventury – podklady k zařazení a vyřazení majetku, roční hloubková inventura pozemků včetně vytvoření excelových tabulek dle účetního členění, vklady a změny na katastr nemovitostí, spolupráce s odborem VŽP MěÚ Kamenice nad Lipou
- Audit – zajištění vybraných podkladů, spoluúčast při auditu, zajistit nápravu dle připomínek a doporučení auditora
- Volby – veškerá příprava (příjem a zakládání pošty, sledování termínů harmonogramu, informování o místě a době konání, podklad pro složení OVK, jmenování zapisovatele, zajištění personálního obsazení OVK a zápis ze schůzky OVK, žádost do ZR o zaslání podkladu pro stálý volební seznam, aktualizace volebních seznamů a jejich předání OVK, vydávání a evidence voličských průkazů, výplata odměn a stravného členům OVK, po ukončení voleb roztřídění materiálů dle spisového a skartačního řádu pro archivaci)
- Úklid místnosti OÚ, WC a přilehlé chodby, zajišťování chodu veřejného osvětlení, v zimě prohrnování sněhu před OÚ

Příloha č. 2

Plán obnovy vesnice Lhota-Vlasenice na období 2014 -2018

<u>ROK 2015</u>	<u>Předběžný rozpočet</u>	<u>Požadovaná dotace</u>
1) Nákup vyžínacího ramene pro údržbu zeleně	250.000 Kč	110.000 Kč
2) Napojení vodovodního zdroje ve Vlasenici a vybudování odkyselovací stanice	300.000 Kč	200.000 Kč
<u>ROK 2016</u>		
1) Příprava projektu a žádosti o dotaci na vybudování elektrárny na spalování dřevní štěpky	500.000 Kč	300.000 Kč
<u>ROK 2017 – 2018</u>		
1) Realizace projektu vybudování elektrárny na spalování dřevní štěpky, pila, sušárna dřeva	30.000.000 Kč	27.000.000 Kč

Dne 20. 11. 2014

Zpracoval: Milan Houška – starosta obce